PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-00960



CALERA DE TANGO · METROPOLITANA · CHILE

Parcela en Venta en CAMINO LO ERMITA CON LOS NOGALES

UF 5.500

$226.540.820 · UF 1,08 / m²

SUPERFICIE	AGUA	ELECTRICIDAD	ROL
5.080 m²	Sí	Sí	Propio







DESCRIPCIÓN

TE GUSTARIA VIVIR EN LA CIUDAD, PERO CON UN ENTORNO NATURAL, CAMPESTRE Y TRANQUILO CERCA DE LO QUE NECESITAS, PERO LEJOS DEL BULLICIO Y RITMO AGITADO DE LA CAPITAL
VIVIR EN PARCELA, SIGINIFICA TENER UN AMPLIO TERRENO PARA DESARROLLAR TU PROPIO PROYECTO DE VIDA SIN LIMITES, COMO SIEMPRE LO SOÑASTE
TE INVITO A CONOCER Y APROVECHAR EL EXCELENTE PRECIO DE LAS ULTIMAS 3 PARCELAS AGRORESIDENCIALES EN EL CONDOMINIO LOMAS DE CHENA, ENTORNO UNICO A LOS PIES DE LOS CERROS DE CHENA, QUE CUENTA CON UN ALTO ESTANDAR DE URBANIZACION Y EQUIPAMIENTO PARA VIVIR CON SEGURIDAD Y COMODIDAD, Y CON LA CONECTIVIDAD QUE NECESITAS
Parcelas planas, de 5.000 m2 aprox. con caminos y senderos, nogales en producción, y paisajismo desarrollado por profesionales de alto nivel. Cada parcela cuentan con su rol propio del SII, totalmente inscritas y legalizadas en el CBR, para una compra segura
UBICACION Y ENTORNO
Muy bien ubicadas, en Camino Lo Ermita, en el paradero 4 de Camino a Lonquén, a la altura del colegio San Felipe Diácono, a 10 km del mall Plaza Oeste, cercanas a colegios, supermercado, bancos y comercio variado, y con excelente conectividad y acceso a las principales autopistas, muy cerca del proyecto Orbital Sur, una autopista de 24 km de extensión que recorrerá las comunas de Peñaflor, Calera de Tango y San Bernardo que permitirá ingresar de manera fácil y expedita. Además, a 11 minutos de la futura estación Ciudad Satélite del proyecto de tren a Melipilla
EQUIPAMIENTO
El condominio cuenta con una infraestructura de energía eléctrica soterrada, fibra óptica para internet, y solución privada de agua potable y riego aprobada por Seremi. Además cuenta con acceso controlado durante el día y con acceso a través de aplicaión telefónica. El proyecto cuenta con reglamento de copropiedad, guía de diseño y construcción para mantener una estética y padrón adecuado del proyecto agroresidencial
Actualmente el condominio ya se encuentra en funcionamiento

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/camino-lo-ermita-con-los-nogales-calera-de-tango-metropolitana-960

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-00960 · Generado 22/10/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

con varios residentes
*ENTREGA INMEDIATA!!
*Opciones de pago con crédito bancario, o al contado
*Para agendamiento de visita se debe acreditar financiamiento
*Se pide 10% de pie a la firma de Promesa, y saldo a la firma de Escritura de Compraventa
SI TE GUSTO LA PROPIEDAD NO DUDES EN CONTACTARME!!

UBICACIÓN



Coordenadas: -33.5873011, -70.7669514 · Google Maps

DOCUMENTACIÓN LEGAL

Rol Propio | Cert. SII | Insc. CBR

SERVICIOS

Agua | Electricidad

GALERÍA





