



REF. PP-00960

LOMAS DE CHENA

PARCELA EN VENTA EN CHILE

Parcela en Venta en CAMINO LO ERMITA CON LOS NOGALES

Metropolitana, Calera de Tango

5.500 UF

5.080
M²

www.parcelaspatagonia.cl

REF. PP-00960 · 26/08/2026

Índice

01 Ficha técnica y documentación

02 Servicios, entorno y acceso

03 Ubicación

04 Descripción

05 Galería

06 Contacto

5.500 UF	5.080 m²	Calera de Tango	Metropolitana
PRECIO	SUPERFICIE	COMUNA	REGIÓN



Ref. PP-00960

Metropolitana, Calera de Tango

5.500 UF



Parcela en Venta en CAMINO LO ERMITA CON LOS NOGALES

5.080 m² · Metropolitana, Calera de Tango

DOCUMENTACIÓN LEGAL

- Rol Propio
- Cert. SII
- Insc. CBR

SERVICIOS

- Agua
- Electricidad

UBICACIÓN



GPS: -33,5873011, -70,7669514 · [Google Maps](#)

DESCRIPCIÓN

TE GUSTARIA VIVIR EN LA CIUDAD, PERO CON UN ENTORNO NATURAL, CAMPESTRE Y TRANQUILO CERCA DE LO QUE NECESITAS, PERO LEJOS DEL BULLICIO Y RITMO AGITADO DE LA CAPITAL

VIVIR EN PARCELA, SIGNIFICA TENER UN AMPLIO TERRENO PARA DESARROLLAR TU PROPIO PROYECTO DE VIDA SIN LIMITES, COMO SIEMPRE LO SOÑASTE

TE INVITO A CONOCER Y APROVECHAR EL EXCELENTE PRECIO DE LAS ULTIMAS 3 PARCELAS AGRORESIDENCIALES EN EL CONDOMINIO LOMAS DE CHENA, ENTORNO UNICO A LOS PIES DE LOS CERROS DE CHENA, QUE CUENTA CON UN ALTO ESTANDAR DE URBANIZACION Y EQUIPAMIENTO PARA VIVIR CON SEGURIDAD Y COMODIDAD, Y CON LA CONECTIVIDAD QUE NECESITAS

Parcelas planas, de 5.000 m2 aprox. con caminos y senderos, nogales en producción, y paisajismo desarrollado por profesionales de alto nivel. Cada parcela cuentan con su rol propio del SII, totalmente inscritas y legalizadas en el CBR, para una compra segura

UBICACION Y ENTORNO

Muy bien ubicadas, en Camino Lo Ermita, en el paradero 4 de Camino a Lonquén, a la altura del colegio San Felipe Diácono, a 10 km del mall Plaza Oeste, cercanas a colegios, supermercado, bancos y comercio variado, y con excelente conectividad y acceso a las principales autopistas, muy cerca del proyecto Orbital Sur, una autopista de 24 km de extensión que recorrerá las comunas de Peñaflor, Calera de Tango y San Bernardo que permitirá ingresar de manera fácil y expedita. Además, a 11 minutos de la futura estación Ciudad Satélite del proyecto de tren a Melipilla

EQUIPAMIENTO

El condominio cuenta con una infraestructura de energía eléctrica soterrada, fibra óptica para internet, y solución privada de agua potable y riego aprobada por Seremi. Además cuenta con acceso controlado durante el día y con acceso a través de aplicación telefónica. El proyecto cuenta con reglamento de copropiedad, guía de diseño y construcción para mantener una estética y padrón adecuado del proyecto agroresidencial

Actualmente el condominio ya se encuentra en funcionamiento con varios residentes

***ENTREGA INMEDIATA!!**

*Opciones de pago con crédito bancario, o al contado

*Para agendamiento de visita se debe acreditar financiamiento

*Se pide 10% de pie a la firma de Promesa, y saldo a la firma de Escritura de Compraventa

SI TE GUSTO LA PROPIEDAD NO DUDES EN CONTACTARME!!



¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-calera-de-tango-metropolitana-5080-m2-114135390



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA