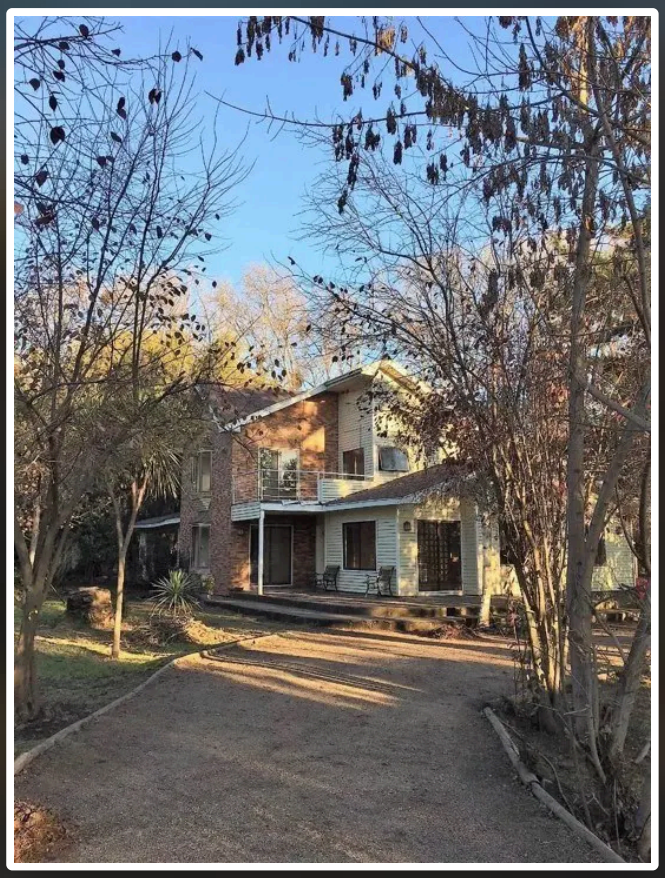
PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-00783



TALAGANTE · METROPOLITANA · CHILE

Parcela en Venta en Santa Adriana

UF 8.900

$366.584.236 · UF 1,48 / m²

SUPERFICIE	AGUA
6.000 m²	Sí







DESCRIPCIÓN

VENDO PARCELA TALAGANTE EN CONDOMINIO
TERRENO 6000 MT2 - CASA PRINCIPAL 220 MT2 + SEGUNDA CASA 85 MT2
Casa Principal:
Living comedor con cocina abierta, amplio, muy iluminado.
Encimera a gas, horno empotrado, cubiertas de mármol, comedor de diario. Vigas a la vista.
4 dormitorios, 2 de ellos en suite con walk in clóset.
4 baños, 1 de ellos es el de visita.

Segunda casa:
Living comedor,
3 dormitorios, principal en suite.
Agua de Pozo. Sala de máquinas con sistema cloración automática, 2 bombas de presión, 2 bombas de succión, estanque de retención.
Sistema Red agua blanda.
Derechos de agua inscritos.
Calefacción por Chimenea combustión lenta
Recepción Final Total, se negocio con SII monto contribuciones indefinido (M$150 trimestrales)
Piscina 10 × 7
Grandes jardines, árboles frutales.
Muchos Estacionamientos (10 -15)
Gastos Comunes $80.000
Para inversión se puede considerar canon promedio mensual:
Casa Principal $1.200.000 y segunda Casa $600.000.-

Ubicada a 10 minutos del centro de Talagante, Condominio seguro con portón automático.
A 5 minutos acceso Ruta 78
Colegios cercanos: Trebulco, Sagrado Corazón, Carampangue entre otros.
Para mayor información y/o agendar visita contactar al teléfono/whatsapp 56974216122

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/santa-adriana-talagante-metropolitana-783

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-00783 · Generado 22/10/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

UBICACIÓN



Coordenadas: -33.7028242286124, -70.9697214153346 · Google Maps

DOCUMENTACIÓN LEGAL

No Indígena | Cert. SII

SERVICIOS

Agua

ENTORNO

Vista Lago

GALERÍA