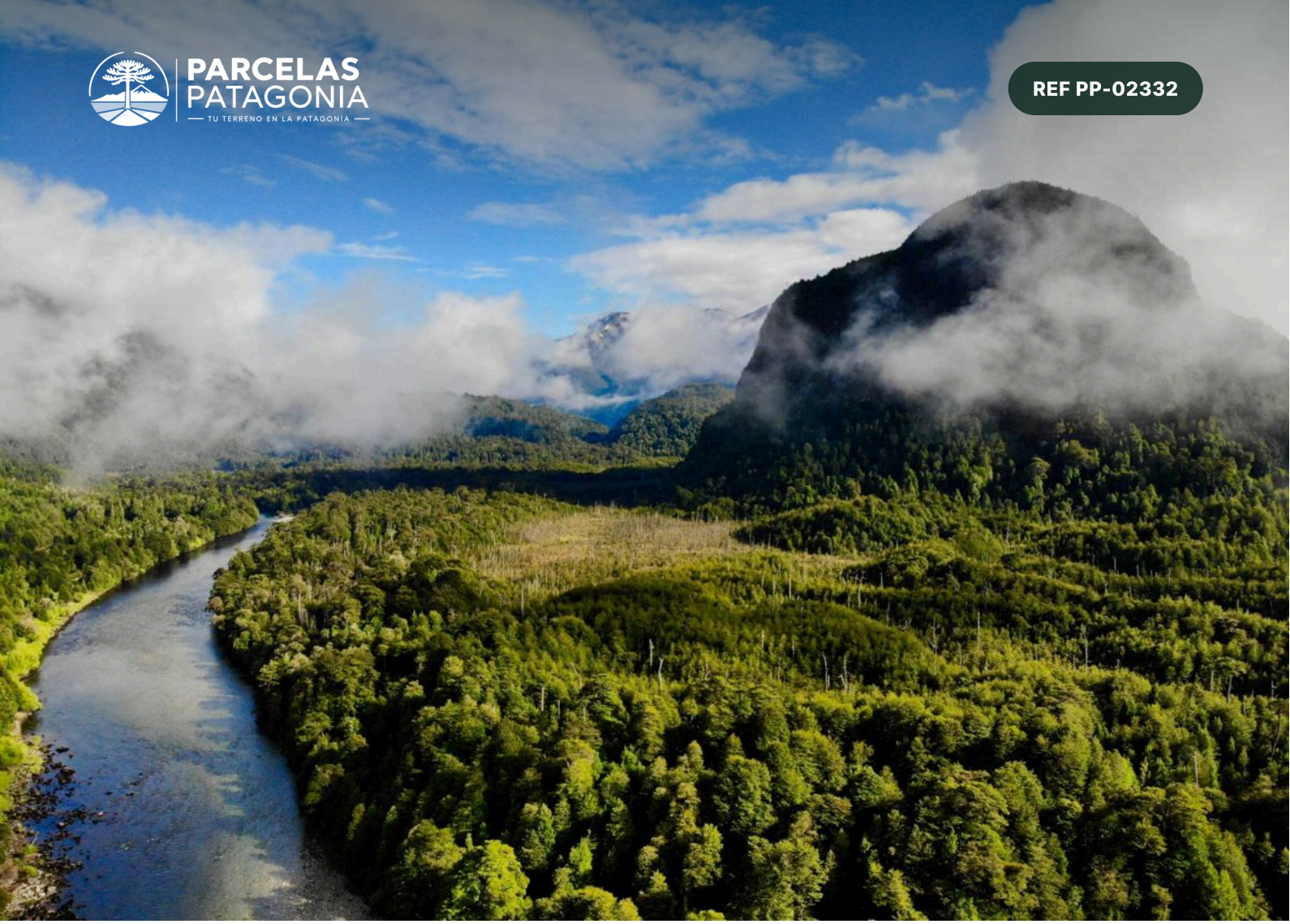
PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02332



ENTRE LOS RÍOS CISNES Y AZUL · CISNES · AYSÉN · CHILE

Campo de 2.050 hectáreas con lago y río propios en Aysén, Patagonia

UF 134.112

$5.548.345.000 · US$ 5.500.000

SUPERFICIE	AGUA	ACCESO	ROL
20.500.000 m²	Lago y río	Sí	Propio







DESCRIPCIÓN

Campo de 2.050 hectáreas en la Patagonia chilena, región de Aysén, entre los ríos Cisnes y Azul.

Dentro del campo hay un lago de 100 hectáreas alimentado por dos glaciares. De este lago nace el río Sandoval, que también forma parte de la propiedad. Bosque nativo, praderas y montañas con vista a la cordillera nevada completan el paisaje. Las cabañas de madera están incluidas en la venta y el campo tiene caminos interiores.

Acceso: desde el aeropuerto de Balmaceda por la Carretera Austral, unas dos horas por camino asfaltado.

Atractivos turísticos cercanos: los parques nacionales Queulat e Isla Magdalena.

Rol propio e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces, con toda la documentación correspondiente. No es terreno indígena.

Una propiedad de gran escala para conservación, turismo de naturaleza, pesca o un proyecto propio, en una de las zonas más prístinas de Chile.

Precio: USD 5.500.000, más 2 % de comisión de corretaje.

Para más información, contacte a Victoria Zavyalova (Rezidensa).

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/campo-de-2050-hectareas-con-lago-y-rio-propios-en-aysen-cisnes-2332

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02332 · Generado 20/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

UBICACIÓN Y PERÍMETRO



Coordenadas: -44.69833, -72.309526 · Google Maps · Perímetro aproximado

CERCANÍAS

Parque Nacional Queulat	
Parque Nacional Isla Magdalena	
río Cisnes	
Carretera Austral	
aeropuerto de Balmaceda	**2 h**

PUNTOS DESTACADOS

- 2.050 hectáreas
- Lago propio de 100 hectáreas, alimentado por dos glaciares
- Río Sandoval dentro del campo
- Bosque nativo y praderas
- Cabañas de madera incluidas
- A 2 horas del aeropuerto de Balmaceda por camino asfaltado
- Cerca de los parques nacionales Queulat e Isla Magdalena
- Rol propio e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces
- No es terreno indígena

DOCUMENTACIÓN LEGAL

No Indígena | Rol Propio | Insc. CBR

SERVICIOS

Agua · Acceso

FUENTE AGUA: LAGO Y RÍO

ESPECIFICACIONES

Tipo	**Propiedad Rural**

ENTORNO

Orilla Lago · Orilla Río · Bosque Nativo

GALERÍA

