PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02329



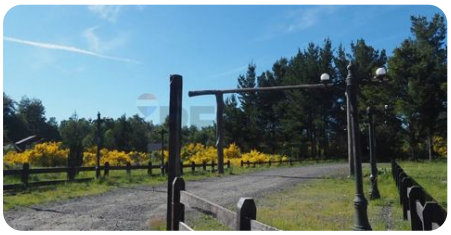
PUCÓN · LA ARAUCANÍA · CHILE

Parcela 74 Altos del Trancura, Pucón, Cautín

UF 1.538

$63.618.093 · UF 1.538 · UF 0,31 / m²

SUPERFICIE
5.000 m²







DESCRIPCIÓN

Parcela de 5.000 m² en Altos del Trancura, Pucón
Parcela plana de 5000 metros cuadrados, ubicada en el exclusivo loteo Altos del Trancura, sector Metreñehue, a pocos minutos del centro de Pucón, ofrece maravillosas vistas al volcán, en un entorno de gran belleza, con árboles y vegetación nativa, un escenario que ofrece tranquilidad y privacidad a un paso del centro gastronómico comercial de Pucón.
Uno de los grandes atractivos del loteo son sus áreas comunes a orillas de los Saltos del Marimán, un entorno natural donde se puede disfrutar del río, de saltos de agua, espacios ideales para quienes buscan vivir, descansar, invertir o desarrollar un proyecto turístico.
La propiedad con factibilidad de conexión a electricidad, cuenta con una conectividad conveniente: está a solo 2 kilómetros de la carretera con caminos interiores despejados y de servidumbre, lo que facilita el acceso hacia Pucón y sus principales servicios y comercio. Además, se ubica a 1,5 kilómetros del río Trancura, famoso por sus paisajes y por ser uno de los principales escenarios del rafting y turismo aventura.
Con una amplia superficie de 5.000 m², el terreno brinda múltiples posibilidades para proyectar tu vivienda, una segunda residencia, un refugio de descanso o una inversión. Es una excelente alternativa para quienes buscan construir o invertir en uno de los sectores naturales más atractivos de Pucón, con el valor agregado de las áreas comunes junto a los Saltos del Marimán y la cercanía del centro de Pucón.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/parcela-74-altos-del-trancura-pucon-cautin-la-araucania-2329

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02329 · Generado 19/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.29828666, -71.86912579 · Google Maps

GALERÍA



