

PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02321

PÚLPITO · CHONCHI · LOS LAGOS · CHILE

Bosques de Púlpito: parcelas de 5.000 m² en Chonchi, Chiloé

CLP 12.900.000

CLP 2.580 / m²

SUPERFICIE	AGUA	ELECTRICIDAD	ACCESO	ROL
5.000 m²	Pozo o noria (a evaluar por lote)	Sí	Sí	Propio







DESCRIPCIÓN

Bosques de Púlpito es un proyecto de parcelas rurales en el sector Púlpito, comuna de Chonchi, en la Isla Grande de Chiloé. Cada parcela tiene 5.000 m² según el plano de subdivisión (certificado SAG N.º 254/2022), en un entorno de bosque nativo con árboles altos, caminos interiores y sectores despejados.

El proyecto considera una subdivisión de 59 lotes. Precio comercial: $12.900.000 por parcela, sujeto a disponibilidad del lote elegido. Consulte directamente al propietario qué lotes siguen disponibles.

Acceso: a unos 2,5 km de la Ruta 5, con servidumbre de tránsito inscrita.
Electricidad: poste ubicado en el acceso a la parcelación. La conexión de cada lote está sujeta a factibilidad técnica y a las condiciones de la distribuidora.
Agua: mediante pozo o noria, a evaluar en cada lote. No hay abastecimiento de agua instalado.
Documentación: roles SII asignados en 2022, dominio vigente y certificados de gravámenes disponibles para revisión antes de la compra.

Cerca: Lago Natri (4 km aprox.), Lago Tarahuín (8 km), la Iglesia de Vilupulli, patrimonio de la humanidad (18 km), Castro (36 km) y Quellón (72 km). Ideal para pesca recreativa, paseos en bote, avistamiento de aves y recorridos por Chiloé.

Publicación directa del propietario, sin comisión. Sitio del proyecto: www.parcelascalaguala.cl

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/bosques-de-pulpito-parcelas-de-5000-m2-en-chonchi-chiloe-los-lagos-2321

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02321 · Generado 18/11/2026.

UBICACIÓN



Coordenadas: -42.765489, -73.820101 · Google Maps

CERCANÍAS

Lago Natri	**4 km**
Lago Tarahuín	**8 km**
Iglesia de Vilupulli	**18 km**
Castro	**36 km**

PUNTOS DESTACADOS

- Proyecto de 59 lotes de 5.000 m²
- Subdivisión aprobada (SAG N.º 254/2022)
- Roles SII asignados
- Bosque nativo y caminos interiores
- A 2,5 km de la Ruta 5
- Poste de luz en el acceso
- A 4 km del Lago Natri

DOCUMENTACIÓN LEGAL

Rol Propio | Subdiv. OK

SERVICIOS

Electricidad | Acceso

FUENTE AGUA: POZO O NORIA (A EVALUAR POR LOTE)

ESPECIFICACIONES

Tipo	**Parcela Agrícola**

ENTORNO

Bosque Nativo

ACCESO

Servidumbre

GALERÍA











