

PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02321

PÚLPITO · CHONCHI · LOS LAGOS · CHILE

Bosques de Púlpito: parcelas de 5.000 m² en Chonchi, Chiloé

CLP 12,900,000

CLP 2,580 / m²

AREA	WATER	ELECTRICITY	ACCESS	TAX ROLL
5,000 m²	Pozo o noria (a evaluar por lote)	Yes	Yes	Own







DESCRIPTION

Bosques de Púlpito es un proyecto de parcelas rurales en el sector Púlpito, comuna de Chonchi, en la Isla Grande de Chiloé. Cada parcela tiene 5.000 m² según el plano de subdivisión (certificado SAG N.º 254/2022), en un entorno de bosque nativo con árboles altos, caminos interiores y sectores despejados.

El proyecto considera una subdivisión de 59 lotes. Precio comercial: $12.900.000 por parcela, sujeto a disponibilidad del lote elegido. Consulte directamente al propietario qué lotes siguen disponibles.

Acceso: a unos 2,5 km de la Ruta 5, con servidumbre de tránsito inscrita.
Electricidad: poste ubicado en el acceso a la parcelación. La conexión de cada lote está sujeta a factibilidad técnica y a las condiciones de la distribuidora.
Agua: mediante pozo o noria, a evaluar en cada lote. No hay abastecimiento de agua instalado.
Documentación: roles SII asignados en 2022, dominio vigente y certificados de gravámenes disponibles para revisión antes de la compra.

Cerca: Lago Natri (4 km aprox.), Lago Tarahuín (8 km), la Iglesia de Vilupulli, patrimonio de la humanidad (18 km), Castro (36 km) y Quellón (72 km). Ideal para pesca recreativa, paseos en bote, avistamiento de aves y recorridos por Chiloé.

Publicación directa del propietario, sin comisión. Sitio del proyecto: www.parcelascalaguala.cl

CONTACT

Interested? Contact us!

contacto@parcelaspatagonia.com

Scan to view online

View this listing online: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/bosques-de-pulpito-parcelas-de-5000-m2-en-chonchi-chiloe-los-lagos-2321

Before buying: title study, 10 to 30 years of legal history at the Conservador (land registry), with Osiadacz Abogados.

REF PP-02321 · Generated 18/11/2026.

LOCATION



Coordinates: -42.765489, -73.820101 · Google Maps

NEARBY

Lago Natri	**4 km**
Lago Tarahuín	**8 km**
Iglesia de Vilupulli	**18 km**
Castro	**36 km**

HIGHLIGHTS

- Proyecto de 59 lotes de 5.000 m²
- Subdivisión aprobada (SAG N.º 254/2022)
- Roles SII asignados
- Bosque nativo y caminos interiores
- A 2,5 km de la Ruta 5
- Poste de luz en el acceso
- A 4 km del Lago Natri

LEGAL DOCUMENTATION

Own Tax ID | Subdiv. OK

SERVICES

Electricity | Road Access

WATER SOURCE: POZO O NORIA (A EVALUAR POR LOTE)

SPECS

Type	**Agricultural Parcel**

ENVIRONMENT

Native Forest

ACCESS

Easement

GALLERY











