PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02319



SENO GALA, MELIMOYU · CISNES · AYSÉN · CHILE

Campo Nativo en Aysén, 567 hectáreas

UF 27.456

$1.135.326.780 · US$ 1.134.000

SUPERFICIE	AGUA	ROL
5.670.000 m²	Rio	Propio







DESCRIPCIÓN

Descubre un verdadero refugio natural en el corazón de la Patagonia chilena. Este extraordinario predio ofrece selva austral virgen en un entorno de privacidad absoluta, ideal para proyectos de conservación, ecoturismo de alto nivel o un refugio privado único en el mundo.
Características destacadas:
• Ubicación privilegiada: Situado en la Región de Aysén, con imponentes vistas hacia el oriente dominadas por el majestuoso Monte Melimoyu.
• Acceso marítimo: Cuenta con costa directa hacia el Seno Gala, ofreciendo aguas tranquilas y completamente navegables para embarque y exploración de fiordos.
• Naturaleza intacta: Bosque siempreverde y selva valdiviana/austral virgen, rica en flora nativa milenaria y biodiversidad única.
• Entorno paradisíaco: Un paisaje prístino, desconectado del ruido urbano y rodeado de canales, montañas y naturaleza en estado puro.
Una oportunidad irrepetible de inversión patrimonial en uno de los destinos más codiciados y vírgenes del sur de Chile. Contáctanos para más información y coordenadas.

UBICACIÓN



Coordenadas: -44.1458, -73.103199 · Google Maps

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/campo-nativo-en-aysen-567-hectareas-cisnes-2319

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02319 · Generado 17/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

CERCANÍAS

Monte Melimoyu

Melinka

Océano Pacífico

Puerto Raúl Marín Balmaceda

PUNTOS DESTACADOS

- Agua, para potabilizar, por riada que nace y se infiltra en la propiedad.
- Acceso:
- - Aeródromo cercano (6 kilómetros aproximados)
- - Vía marítima:
- 1.- por barcaza desde Quellón a Melimoyu
- 2.- Desde Puerto Cisnes o Puyuhuapi, por canal Jacaf (5 horas aproximadamente)
- - Embarque vía carretera Austral en Raúl Marín Balmaceda. 3 horas de navegación aproximadamente.
- - Vía Aérea desde Castro o Cohiaique, al aeródromo de Melimoyu.

DOCUMENTACIÓN LEGAL

Rol Propio | Insc. CBR | Lista Escriturar | Docs al Día

SERVICIOS

CONECTIVIDAD

Vertiente

FUENTE AGUA: RIO

ESPECIFICACIONES

Tipo	**Terreno Turístico**
Topografía	**Mixto**
Orientación	**Oeste**

ENTORNO

Orilla Mar (1300,00m) | Playa | Estero | Vista Mar | Vista Montañas | Vista Valle | Vegetación | Bosque Nativo | Parque Nac.

GALERÍA






