REF PP-02311



PUCÓN · LA ARAUCANÍA · CHILE

Casa de 180m2 en Huife Alto con acceso río Liucura

UF 6.095

$251.863.258 · UF 6.095 · UF 0,41 / m²

SUPERFICIE
14.716 m²







DESCRIPCIÓN

Descubre un lugar único en Huife Alto, Pucón, donde la naturaleza, la tranquilidad y la belleza del paisaje se convierten en protagonistas.

Emplazada en un maravilloso entorno natural, esta extraordinaria propiedad de 180 m2, cuenta con aproximadamente 14.716 m² de terreno (1,47 hectáreas), rodeados de un hermoso bosque nativo de coigües, robles y abundante vegetación, con acceso directo al río Liucura, en un sector privilegiado cercano a su nacimiento.

Un bosque de extraordinaria belleza, con hermosos claros de luz, senderos para trekking y rincones ideales para desconectarse, contemplar la naturaleza y descubrir la magia del mundo fungi, junto a la flora y fauna característica del sector.

UNA CASA CON IDENTIDAD Y ENCANTO

Con una superficie construida aproximada de 180 m², esta acogedora casa destaca por su arquitectura en madera nativa, elevada sobre pilotes y con hermosos revestimientos de tejuelas de alerce natural.

Su diseño combina calidez, amplitud y una excelente distribución, logrando una conexión permanente con el entorno natural.

Características de la casa principal:

- 4 dormitorios.
- 4 baños.
- Cocina completamente amoblada, que se incluye en la venta.
- Living con salida a una terraza de 18 m², con maravillosas vistas al bosque y las montañas.
- Hermoso altillo de múltiples usos, ideal para crear un espacio de descanso, lectura o estar, disfrutando de la luz natural y el agradable calor de la casa.
- Ventanas termopanel.
- Estacionamiento techado para 2 vehículos.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/casa-de-180m2-en-huife-alto-con-acceso-rio-liucura-pucon-la-araucania-2311

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02311 · Generado 14/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

ESPACIOS EXTERIORES Y CONSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS

La propiedad cuenta además con espacios que amplían sus posibilidades de uso y disfrute:

- Bodega independiente de 40 m², ideal para almacenamiento o como proyecto para una futura construcción.
- Amplia leñera.
- Dos grandes tinajas de agua caliente: una ubicada en un sector de la propiedad con vista a las montañas y otra emplazada hacia la ladera del río Liucura, ambas con abastecimiento de agua de vertiente y calefacción a leña.

CONFORT, CALEFACCIÓN Y AUTONOMÍA

La casa cuenta con un sistema de calefacción a leña que aporta calidez y una atmósfera acogedora durante todo el año.

Destaca su espectacular cocina a leña, que incorpora un sistema de termocañón para calentar el agua de la casa, además de una estufa de combustión lenta a leña en el dormitorio principal.

La propiedad se vende con ambas estufas y la cocina completamente amoblada.

Adicionalmente, cuenta con un sistema de radiadores disponible para su futura conexión a la caldera, permitiendo proyectar una alternativa complementaria de calefacción.

Abastecimiento de agua y servicios:

- Agua proveniente de vertiente natural.
- Derechos de agua inscritos.
- Sistema de almacenamiento mediante dos grandes estanques de agua.
- Motor con sistema hidropack.
- Conexión eléctrica.
- Conexión preparada para instalar un generador eléctrico en

caso de ser necesario.

UN PAISAJE PARA DISFRUTAR EN TODAS LAS ESTACIONES

Desde la propiedad podrás contemplar una hermosa vista hacia las montañas, que durante el invierno se cubren de nieve, regalando un paisaje realmente espectacular.

Sus bosques, senderos y espacios naturales ofrecen un escenario perfecto para disfrutar del trekking, la contemplación, la fotografía, la flora y fauna nativa y la incomparable tranquilidad del sur de Chile.

Su acceso directo al río Liucura permite proyectar un sendero propio para llegar cómodamente hasta s

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.18687015, -71.58381667 · Google Maps

GALERÍA






