REF PP-02277



CURARREHUE · LA ARAUCANÍA · CHILE

Venta parcela plana entre Pucón y Curarrehue

UF 724

$29.900.000 · UF 0,14 / m²

SUPERFICIE
5.190 m²







DESCRIPCIÓN

Descubre una excelente oportunidad para invertir o construir el proyecto de vida que siempre has imaginado en el hermoso sector de Catripulli, comuna de Curarrehue, en plena Región de La Araucanía.

Esta parcela de 5.000 m², de topografía completamente plana, ofrece las condiciones ideales para desarrollar una vivienda permanente, una segunda residencia o un emprendimiento turístico, gracias a su privilegiada ubicación y al creciente interés que despierta esta zona por su entorno natural y su cercanía a los principales atractivos turísticos del sur de Chile.

Ubicada a solo 800 metros del Camino Internacional CH-199, principal ruta que conecta Pucón con Curarrehue y el Paso Internacional Mamuil Malal hacia Argentina, la propiedad combina privacidad y tranquilidad con una excelente conectividad. Desde aquí podrás desplazarte fácilmente hacia Pucón, Curarrehue, Termas de Menetúe, Parque Nacional Villarrica, Parque Nacional Huerquehue, lagos, ríos, centros termales, senderos y múltiples destinos ideales para disfrutar durante todo el año.

El terreno destaca por sus hermosas vistas abiertas hacia las montañas, un entorno rodeado de naturaleza, aire puro y bosques nativos, características que convierten este lugar en un refugio perfecto para quienes desean alejarse del ritmo de la ciudad sin renunciar a una buena conectividad.

Además, cuenta con factibilidad de conexión a electricidad y factibilidad de Agua Potable Rural (APR), lo que facilita el desarrollo de futuros proyectos habitacionales.

Características principales:
Terreno de 5.000 m² completamente aprovechables.
Topografía totalmente plana.
A solo 800 metros del Camino Internacional CH-199.
Excelente conectividad entre Pucón y Curarrehue.
Hermosas vistas hacia la cordillera y montañas.
Entorno natural, tranquilo y de gran belleza escénica.
Factibilidad de conexión a electricidad.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/venta-parcela-plana-entre-pucon-y-curarrehue-la-araucania-2277

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02277 · Generado 09/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

Factibilidad de Agua Potable Rural (APR).
Ideal para vivienda permanente, segunda residencia, cabañas o inversión.

La comuna de Curarrehue se ha consolidado como uno de los destinos con mayor proyección de la zona lacustre, gracias a su extraordinario patrimonio natural, su cercanía con parques nacionales, volcanes, centros termales y una creciente demanda por parcelas que permitan disfrutar de un estilo de vida más tranquilo, conectado con la naturaleza y con amplias posibilidades de desarrollo.

Si estás buscando una propiedad con excelente ubicación, gran potencial y un entorno privilegiado, esta parcela merece ser visitada.

Contáctame para solicitar más información, conocer la documentación disponible o coordinar una visita. Estaré encantado de ayudarte a descubrir todo el potencial de esta propiedad.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.355328, -71.698959 · Google Maps

GALERÍA






