REF PP-02265



CASTRO · LOS LAGOS · CHILE

CASA 210m-5000m-QUILQUICO CHILOE

UF 5.786

$238.900.000 · UF 1,16 / m²

SUPERFICIE
5.000 m²







DESCRIPCIÓN

EXCLUSIVA PROPIEDAD EN CHILOÉ | VISTAS PANORÁMICAS A LOS CANALES Y VOLCANES DEL CONTINENTE CHILENO
QUILQUICO PENÍNSULA DE RILÁN, CASTRO, CHILOÉ, SUR DE CHILE

Una extraordinaria oportunidad para adquirir una propiedad en un entorno natural privilegiado, donde la privacidad, la amplitud del paisaje y la belleza del sur chileno se combinan para ofrecer una experiencia de vida única.

Ubicada en un sector elevado de Quilquico, en el corazón de la península de Rilán, esta propiedad destaca por sus espectaculares vistas panorámicas hacia los canales interiores y los volcanes del continente. Un entorno de gran belleza, tranquilidad y creciente valorización inmobiliaria.

La propiedad cuenta con una vivienda construida hace aproximadamente tres años, emplazada en un terreno de 5.000 m², con la posibilidad de adquirir adicionalmente una parcela colindante de otros 5.000 m², conformando una excepcional propiedad de 10.000 m².
Ambos terrenos cuentan con rol independiente.

VALORES DE VENTA

Parcela de 5.000 m²: $238.900.000.
Propiedad ampliada de 10.000 m²: $279.900.000.

La vivienda, que es de un piso, ofrece espacios acogedores y funcionales, con excelentes terminaciones, cuenta con ventanas termopanel, pisos de madera y hermosas vigas de madera a la vista en los cielos del living-comedor y cocina.

Distribución:

3 dormitorios.
2 baños, uno en suite.
Living-comedor.
Cocina.
Quincho

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/casa-210m-5000m-quilquico-chiloe-castro-los-lagos-2265

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02265 · Generado 09/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

Uno de los grandes atractivos es su espectacular quincho de 86,8 m², completamente equipado, con cocina integrada, baño y parrilla empotrada para preparaciones a leña o carbón. Un espacio ideal para disfrutar de reuniones familiares y sociales durante todo el año.

La propiedad cuenta además con:

Dos bodegas de amplias dimensiones.
Galpón.
Invernadero.
Terreno cultivado y preparado para la temporada.
Estacionamiento cubierto y cobertizos.

SUPERFICIES Y CONSTRUCCIONES
Casa (97,4 m²). quincho (86,8 m²) y despensa (26,5 m²)= 210,7m.
Estacionamiento cubierto: 27,6 m².
Galpón: 58,5 m².
Bodegas: 40,4 m².
Cobertizo: 17,8 m².

Terrenos de topografía plana a suavemente inclinada.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA | PENÍNSULA DE RILÁN

Quilquico se encuentra en el corazón de la península de Rilán, uno de los sectores de Chiloé que ha adquirido mayor atractivo residencial y turístico en los últimos años.

Su privilegiada ubicación permite disfrutar de la tranquilidad del paisaje rural chilote, sus canales, campos verdes y vistas abiertas hacia el continente, manteniendo una excelente conectividad con Castro, principal centro urbano y de servicios de la isla, ubicado aproximadamente a 16 km.

Una zona especialmente atractiva para quienes buscan una segunda residencia, una propiedad de descanso o una inversión inmobiliaria en un destino de naturaleza y creciente interés nacional e internacional.

SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA
Agua potable mediante red comunitaria APR.
Pozo profundo.
Electricidad.
Sistema de fosa séptica.
Acceso y urbanización en buen estado de conservación.

UNA INVERSIÓN EN NATURALEZA, PRIVACIDAD Y CALIDAD DE VIDA.

Una propiedad que reúne atributos difíciles de encontrar en una sola ubicación: vistas panorámicas extraordinarias, amplitud de terreno, construcciones complementarias, independencia y una localización privilegiada en uno de los paisajes más auténticos del sur de Chile.

Ideal como residencia privada, segunda vivienda, refugio de descanso o inversión patrimonial en la Patagonia chilena.

UBICACIÓN



Coordenadas: -42.46615963, -73.70203972 · Google Maps

GALERÍA






