PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02260



ANCUD · LOS LAGOS · CHILE

CASA 160 M AMOBLADA terreno 5000 ANCUD CHILOE

UF 2.228

$92.000.000 · UF 0,42 / m²

SUPERFICIE
5.250 m²







DESCRIPCIÓN

ESPECTACULAR OPORTUNIDAD-CHILOÉ, PATAGONIA CHILENA
Casa amoblada | Parcela de 5.250 m² | 160 m² construidos | Naturaleza y privacidad

UNA PROPIEDAD PARA DISFRUTAR CHILOÉ

Una excelente oportunidad para adquirir una casa completamente amoblada, con amplios espacios, excelentes terminaciones y equipamiento para disfrutar desde el primer día.

Ubicada en un tranquilo loteo rural al sur de Ancud, camino a Castro, esta propiedad combina privacidad, naturaleza y comodidad en uno de los territorios más auténticos del sur de Chile. El sector cuenta con viviendas construidas y habitadas, en un entorno rodeado de bosques de eucalipto y paisajes rurales.

Construida por sus propietarios y habitada durante cuatro años, la casa fue diseñada para ofrecer funcionalidad, confort y una conexión cercana con el entorno natural.

Con 160 m² construidos sobre una parcela de aproximadamente 5.250 m², esta casa ofrece espacios cómodos para la vida familiar, el descanso o una segunda vivienda en el sur de Chile.

Características principales:

- 4 dormitorios, uno de ellos en suite.
- 2 baños completos.
- Living y comedor amplios.
- Cocina integral equipada.
- Bodega y despensa.
- Terraza techada y cerrada.
- Invernadero.
- Bodega con generador.
- Galpón de 5 × 8 metros.
- Casa completamente amoblada.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/casa-160-m-amoblada-terreno-5000-ancud-chiloe-los-lagos-2260

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02260 · Generado 09/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

La propiedad se entrega equipada con cocina a leña y a gas, refrigerador, congelador, lavavajillas, lavadora, secadora, mobiliario de living y comedor, y dormitorios amoblados.

Construida en 2021, cuenta con doble aislación en muros y cielo, una característica especialmente valiosa para disfrutar del confort interior durante las distintas estaciones del año en el clima del sur de Chile.

AUTONOMÍA Y CONFORT EN UN ENTORNO NATURAL

La casa dispone de pozo particular para el abastecimiento de agua, conexión eléctrica mediante SAESA, calefacción con estufa rusa, paneles solares y generador.

Su equipamiento permite disfrutar de una vida rural más independiente, con espacios para cultivar, almacenar y desarrollar actividades al aire libre. El invernadero y el terreno ofrecen posibilidades para crear un jardín, una huerta o un espacio de descanso privado.

Una alternativa atractiva para quienes buscan una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad para desconectarse del ritmo urbano. Su ubicación permite combinar la tranquilidad del campo con la posibilidad de conectar con servicios, localidades y atractivos naturales de la isla.

Distancias aproximadas:

- Centro de Ancud: 27 km.
- Sector de Chepu: 20 minutos.
- Aeródromo de Mocopulli: 40 minutos.
- Castro: 50 minutos.

Ancud destaca por su patrimonio histórico, su gastronomía marina, sus mercados y su conexión con la cultura chilota. Castro, capital provincial, ofrece servicios, comercio, restaurantes y acceso a otros destinos emblemáticos del

archipiélago.

Chiloé es reconocido internacionalmente por sus bosques, costas, arquitectura tradicional, gastronomía y riqueza cultural, convirtiéndose en un destino atractivo para quienes buscan autenticidad, tranquilidad y calidad de vida.

OPORTUNIDAD PARA VIVIR O INVERTIR

Esta propiedad es una opción para familias, compradores que buscan una segunda residencia en la Patagonia chilena o quienes desean establecerse en un ambiente natural sin renunciar a la conectividad.

RESUMEN DE LA PROPIEDAD

Superficie construida: 160 m².
Terreno: aproximadamente 5.250 m².
Año de construcción: 2021.
Dormitorios: 4, uno en suite.
Baños: 2.
Agua: pozo particular.
Electricidad: conexión SAESA.
Energía complementaria: paneles solares y generador.
Calefacción: estufa rusa.
Estado: completamente amoblada y equipada.

Chiloé · Región de Los Lagos · Patagonia Chilena

Una casa acogedora, funcional y lista para disfrutar, rodeada de naturaleza y con espacio para construir una vida a tu propio ritmo en el sur de Chile.

UBICACIÓN



Coordenadas: -42.04942011, -73.83299924 · Google Maps

GALERÍA






