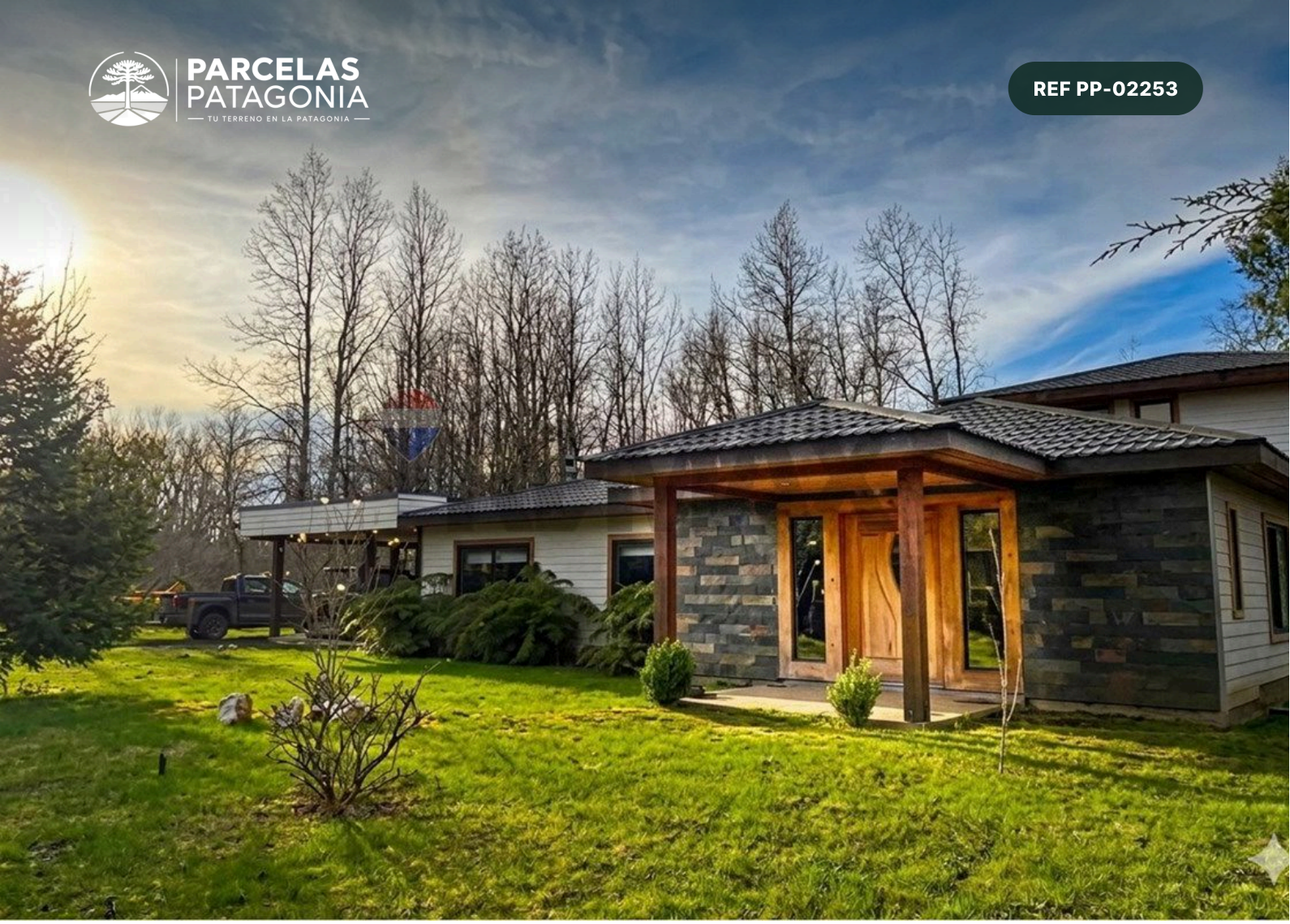
REF PP-02253



VILLARRICA · LA ARAUCANÍA · CHILE

# Venta casa en Los Guindos, Villarrica

## UF 18.700

$772.225.102 · UF 18.700 · UF 3,73 / m²

SUPERFICIE
**5.016 m²**







## DESCRIPCIÓN

Descubre la casa de tus sueños en Villarrica. Esta impresionante propiedad residencial en venta, ubicada en la prestigioso sector Los Guindos, ofrece una vida de ensueño con todas las comodidades modernas.

Descubre el equilibrio perfecto entre lujo, comodidad y conectividad en una de las zonas residenciales más cotizadas y de mayor plusvalía de la comuna.

Esta imponente propiedad destaca por su arquitectura de vanguardia, finas terminaciones y una ubicación estratégica que facilita tu día a día:
Esta casa de 515.16 metros cuadrados, distribuidos en dos plantas, te seducirá con su diseño espacioso y acogedor. Cuenta con 4 amplios dormitorios, uno en suite con walking closet, 3 baños bien equipados, incluido un jacuzzi en el matrimonial.

Finas terminaciones interiores, piso de hormigón con incrustaciones en madera nativa. Muros en sala de estar, dormitorios y comedor en madera nativa mixta (raulí, roble, castaño y alerce). Pisos de porcelanato en cocina y baños, pisos flotantes de primera calidad en dormitorios. Grifería y sanitarios premium. Ventanas y puertas doble vidrio termopanel. Calefacción central distribuida a través de calefactores. Terrazas cubiertas en primer y segundo nivel. Puertas interiores macizas de madera nativa combinadas.

La propiedad, asentada en un vasto terreno de 5016 metros cuadrados, ofrece una experiencia de vida inigualable, con un hermoso jardín y una terraza ideal para disfrutar de los tranquilos alrededores.

Disfruta de las vistas desde su balcón o relájate junto a la refrescante piscina.

Además, cuenta con una pieza de servicio, lavadero, bodega, y estacionamiento para 2 autos.

Cercana a los principales colegios de la zona, a minutos del

CONTACTO

### ¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/venta-casa-en-los-guindos-villarrica-la-araucania-2253

**Antes de comprar:** estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02253 · Generado 09/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

nuevo Hospital de Villarrica y rápido acceso a centros comerciales, supermercados y servicios.

Disfruta de la tranquilidad del entorno natural sin perder la comodidad urbana. Una inversión ideal para quienes buscan calidad de vida y exclusividad en el sur de Chile.

Situada en una zona turística, esta casa es única para vivir en un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza y calma.

No te pierdas esta oportunidad de tener tu rinconcito de paraíso en el sector Los Guindos.

## UBICACIÓN



Coordenadas: -39.3038193, -72.16339546 · Google Maps

## GALERÍA



