PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02232



PUCÓN · LA ARAUCANÍA · CHILE

Venta Parcela, Pucon, Araucanía!

UF 1.029

$42.500.000 · UF 0,21 / m²

SUPERFICIE
5.000 m²







DESCRIPCIÓN

Hermosa parcela de 5.000 m² ubicada en el tranquilo y privilegiado sector de Coilaco, camino a Huife, en la comuna de Pucón, un entorno natural rodeado de abundante bosque nativo, paisajes cordilleranos y la tranquilidad característica del sur de Chile. Este lugar es ideal para quienes buscan desconectarse del ritmo de la ciudad y disfrutar de un ambiente de naturaleza, paz y calidad de vida durante todo el año.

El terreno se destaca por su maravilloso bosque de árboles nativos, que entrega privacidad, belleza natural y un entorno verde permanente. Además, cuenta con acceso a un estero, lo que genera un ambiente único de conexión con la naturaleza, aportando sonido natural del agua y un paisaje perfecto para quienes valoran la vida al aire libre. Esta característica convierte a la parcela en una excelente alternativa tanto para vivienda familiar, casa de descanso o desarrollo de un proyecto turístico, aprovechando el gran atractivo natural del sector.

La propiedad cuenta con factibilidad eléctrica y proyecto de agua APR, lo que facilita el desarrollo de tu futuro hogar o inversión. Su superficie de 5.000 m² permite diseñar con total comodidad distintos espacios como jardines, terrazas, senderos interiores, huerta, quincho o áreas de descanso, integrando la vivienda con el entorno natural y aprovechando cada rincón del terreno.

Su ubicación ofrece una excelente combinación entre naturaleza y conectividad. Se encuentra a solo 30 minutos de Pucón, uno de los destinos turísticos más importantes del sur de Chile, reconocido por sus paisajes, gastronomía, actividades al aire libre y su cercanía al imponente Volcán Villarrica.

Además, la parcela está a 5 km del Santuario El Cañi, una reconocida área natural ideal para trekking y contemplación de araucarias milenarias, y a 8 km de la Laguna San Jorge, un hermoso lugar rodeado de naturaleza perfecto para caminatas y momentos de tranquilidad. También se ubica a

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/venta-parcela-pucon-araucania-la-araucania-2232

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02232 · Generado 09/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

aproximadamente 100 km del Aeropuerto Internacional La Araucanía, lo que permite una buena conexión con otras ciudades del país.

Otro gran atractivo es su cercanía a las reconocidas Termas de Huife, un destino ideal para disfrutar de aguas termales, descanso y bienestar en medio de un entorno natural incomparable. En los alrededores también se pueden encontrar ríos, cascadas, senderos y múltiples actividades outdoor, como trekking, pesca, ciclismo y turismo de naturaleza.

Esta parcela representa una excelente oportunidad para vivir o invertir en uno de los sectores más hermosos y naturales de la Región de La Araucanía, donde la tranquilidad, el paisaje y la conexión con la naturaleza se convierten en protagonistas.

Contáctanos para más información o para coordinar una visita y conocer personalmente este maravilloso lugar.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.31630432, -71.81556928 · Google Maps

GALERÍA






