

PUCÓN · LA ARAUCANÍA · CHILE

Parcela en venta, sector El Claro, Pucón

UF 2.131

$88.000.000 · UF 0,34 / m²

SUPERFICIE
6.300 m²







DESCRIPCIÓN

Equipo RE/MAX te presenta la oportunidad de invertir en una de las zonas con mayor proyección de Pucón. Esta parcela combina la tranquilidad de la naturaleza con una ubicación estratégica, cercana al centro y con acceso inmediato al Camino Internacional.

Características principales

Superficie: 6.290 m²
Ubicación: sector El Claro, frente al aeródromo de Pucón
A 300 metros del Camino Internacional
A menos de 5 minutos del centro de Pucón
Factibilidad de agua y luz
A 400 metros del Río Claro
Vistas a montañas cercanas y lejanas
Entorno con flora nativa y especies introducidas
Valor de venta: $88.000.000 + comisión (45 UF + IVA)

Descripción de la parcela

Esta amplia parcela de 6.290 m² es mucho más que terreno; es una oportunidad para crear proyectos únicos, ya sea para primera o segunda vivienda, un emprendimiento turístico o una inversión con alto potencial de plusvalía. Rodeada de flora nativa y especies introducidas, ofrece un paisaje armonioso y vistas panorámicas a montañas cercanas y lejanas, además de la cercanía al Río Claro. Con factibilidad de agua y luz, el desarrollo de tu proyecto puede ser seguro y a corto plazo, con la ventaja de estar a pocos minutos del centro de Pucón.

Sobre la ubicación

Sector El Claro es una de las zonas más atractivas de Pucón, valorada por su equilibrio entre conectividad y vida natural. Estar frente al aeródromo, a pasos del Camino Internacional y muy próximo al centro de la ciudad permite disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la comodidad urbana y la tranquilidad del entorno natural. Además, la parcela está cercana a colegios, escuelas, supermercados, minimarkets, estaciones de servicio, ferreterías y servicio técnico

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/sector-el-claro-pucon-la-araucania-2218

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02218 · Generado 08/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

automotriz, entre otros servicios que facilitan la vida diaria. Su proximidad a ríos, montañas y atractivos turísticos lo convierte en un sector con alto potencial de plusvalía y desarrollo.

Vivir o invertir aquí significa estar rodeado de paisajes espectaculares, ríos, montañas y la esencia del turismo del sur, con un sector con alto potencial de plusvalía y desarrollo.

No dejes pasar esta oportunidad. Contáctanos hoy mismo y asegura tu parcela en una de las zonas con mayor proyección de Pucón.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.29456201, -71.92741873 · Google Maps

GALERÍA






