

REF PP-02216

PUCÓN · LA ARAUCANÍA · CHILE

Parcela en venta, sector El Claro, Pucón

UF 2.131

$88.000.000 · UF 0,34 / m²

SUPERFICIE
6.300 m²







DESCRIPCIÓN

Una excelente oportunidad para invertir en Pucón, combinando una ubicación estratégica, naturaleza y gran conectividad. Parcela de 6.290 m² en sector El Claro, frente al aeródromo y a pocos minutos del centro.

Superficie: 6.290 m².
Sector El Claro, Pucón.
Frente al inicio del aeródromo de Pucón.
A 250 metros del Camino Internacional.
A menos de 5 minutos del centro de Pucón.
A 300 metros del Río Claro.
Factibilidad de agua y luz.
Vistas a montañas cercanas y lejanas.
Entorno con flora nativa y especies introducidas

Esta parcela de 6.290 m² ofrece una atractiva alternativa para quienes buscan invertir, construir o desarrollar un proyecto en una de las zonas con mayor proyección de Pucón. Su amplitud permite evaluar diferentes posibilidades, desde una vivienda familiar o segunda residencia, hasta un proyecto turístico, cabañas o una inversión de largo plazo.

Uno de sus principales atributos es su ubicación en el sector El Claro, un entorno que destaca por su equilibrio entre naturaleza y conectividad. Se encuentra frente al aeródromo de Pucón, a solo 300 metros del Camino Internacional y a menos de cinco minutos del centro, permitiendo acceder rápidamente a comercio, servicios y todos los atractivos que ofrece la ciudad.

La propiedad cuenta con factibilidad de agua y luz, facilitando la planificación de futuros proyectos. Además, se encuentra aproximadamente a 400 metros del Río Claro y ofrece vistas hacia montañas cercanas y lejanas, en un entorno donde conviven flora nativa y especies introducidas.

Su ubicación permite acceder en pocos minutos a colegios, supermercados, minimarkets, estaciones de servicio, ferreterías y otros servicios necesarios para la vida diaria. Al mismo tiempo, su cercanía a ríos, montañas, lagos, termas y

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/sector-el-claro-pucon-la-araucania-2216

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02216 · Generado 09/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

parques nacionales permite disfrutar plenamente del entorno natural y turístico de Pucón.

Esta combinación de superficie, conectividad, entorno natural y cercanía al centro convierte a la propiedad en una alternativa interesante tanto para uso personal como para inversión, especialmente para quienes buscan posicionarse en una zona con potencial de desarrollo y plusvalía.

Una parcela con ubicación estratégica y múltiples posibilidades de desarrollo, ideal para quienes buscan invertir en Pucón y proyectar su próximo proyecto en un entorno privilegiado.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.29456201, -71.92741873 · Google Maps

GALERÍA






