REF PP-02215



PUCÓN · LA ARAUCANÍA · CHILE

SE VENDE CAMPO PARA INVERSIÓN - HUIFE PUCON CHILE

UF 3.954

$163.241.000

SUPERFICIE
562.900 m²







DESCRIPCIÓN

Fundo El Cóndor Llancalil, Huife, Pucón

Fundo de 56,29 hectáreas de bosque nativo en entorno cordillerano privilegiado, ideal para conservación, desarrollo sustentable o inversión de largo plazo, ubicado a solo 40 km de Pucón.

Características principales:

Superficie total: 56,29 hectáreas
Ubicación: sector Llancalil, Huife, Pucón
Entorno natural de alto valor ecológico
Bosque nativo consolidado
Topografía variada y aprovechable
Potencial para conservación, ecoturismo o desarrollo de baja densidad
Cercanía a Termas de Huife
Acceso a ríos, senderos y entorno de montaña

Se ofrece en venta fundo ubicado en la Región de La Araucanía, en un sector reconocido por su belleza escénica y creciente plusvalía. El predio se encuentra en Huife, una zona caracterizada por su entorno cordillerano, clima templado lluvioso y condiciones óptimas para el desarrollo de ecosistemas diversos.

La propiedad cuenta con una superficie de 56,29 hectáreas de bosque nativo, con una topografía heterogénea que permite proyectar distintos usos del suelo, manteniendo siempre un alto estándar de integración con el entorno natural. Su configuración la hace especialmente atractiva para proyectos de conservación, iniciativas de ecoturismo, desarrollo inmobiliario de baja densidad o simplemente como reserva de valor en un activo escaso.

En términos de vegetación, el fundo presenta especies nativas de gran relevancia como coihue (Nothofagus dombeyi), raulí (Nothofagus alpina), lenga (Nothofagus pumilio) y araucaria (Araucaria araucana), generando un ecosistema robusto que alberga biodiversidad y fauna local, además de un fuerte

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/campo-para-inversion-huife-pucon-chile-la-araucania-2215

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02215 · Generado 09/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

atractivo paisajístico.

El entorno inmediato ofrece múltiples atributos adicionales. A corta distancia se encuentran las reconocidas Termas de Huife, junto a ríos de aguas cristalinas, senderos naturales y paisajes ideales para actividades como trekking, observación de aves y turismo de intereses especiales. Todo esto en un sector que ha mostrado un desarrollo sostenido en el ámbito turístico e inmobiliario.

Este fundo representa una oportunidad para inversionistas o particulares que buscan un activo con proyección, en una ubicación estratégica dentro de la zona lacustre, combinando naturaleza, conectividad y potencial de desarrollo.

Para mayor información, antecedentes técnicos o coordinación de visitas, tomar contacto.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.255911, -71.577517 · Google Maps

GALERÍA











