

REF PP-02209

PUCÓN · LA ARAUCANÍA · CHILE

VENTA PARCELA CON CANAL DE AGUAS PUCON

UF 1.635

$67.500.000 · UF 0,33 / m²

SUPERFICIE
5.018 m²

DESCRIPCIÓN

EQUIPO RE/MAX VENDE

Parcela en venta con excelente vista al Huerquehue, vegetación nativa y un entorno natural que invita a disfrutar de la tranquilidad y la vida al aire libre. Ubicada en un loteo consolidado, esta propiedad combina el atractivo de su paisaje con espacios comunes que aportan alternativas de recreación para toda la familia.

El terreno presenta un lomaje suave que le entrega movimiento y carácter al paisaje, con sectores desde los cuales se puede apreciar la belleza del entorno. Su topografía permite proyectar una vivienda que se integre a las características naturales de la parcela, aprovechando las vistas y conservando la vegetación existente. Es una alternativa atractiva para quienes buscan establecer su residencia en un ambiente tranquilo o contar con un lugar de descanso rodeado de naturaleza.

Uno de sus elementos distintivos es la presencia de un canal de aguas, que aporta un especial atractivo al terreno. La propiedad cuenta con acciones de aguas del Canal Coilaco y una acción de Aguas Trufulco S.A., antecedentes que complementan sus características y que podrán revisarse en detalle durante el proceso de compra.

La vegetación nativa constituye otro de sus principales encantos. Su presencia ofrece un marco natural para diseñar jardines, espacios de contemplación y rincones de descanso, procurando mantener la identidad del lugar. La excelente vista al Huerquehue añade profundidad al paisaje y permite disfrutar de un escenario que cambia con la luz y las estaciones del año.

El loteo dispone de una cascada, juegos infantiles y áreas comunes, espacios que enriquecen la experiencia de vivir o pasar temporadas en este entorno. Estos sectores ofrecen oportunidades para compartir en familia, disfrutar del aire libre y encontrarse con otros residentes dentro de una comunidad ya consolidada.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/venta-parcela-con-canal-de-aguas-pucon-la-araucania-2209

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02209 · Generado 09/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

Esta parcela reúne características especialmente valoradas por quienes buscan un terreno con identidad: lomaje suave, vegetación nativa, presencia de un canal de aguas, acciones de aguas y una destacada vista al Huerquehue. Una oportunidad para proyectar un hogar o refugio de descanso en un lugar donde el paisaje y la naturaleza forman parte de la vida cotidiana.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.2753841, -71.7865743 · Google Maps