REF PP-02206



PUCÓN · LA ARAUCANÍA · CHILE

VENTA CASA ALTO LOS RISCOS PUCON-VISTA AL LAGO

UF 13.000

$536.840.980 · UF 13.000 · UF 2,60 / m²

SUPERFICIE
5.000 m²







DESCRIPCIÓN

EQUIPO RE/MAX VENDE

En el exclusivo Condominio Alto Los Riscos, uno de los sectores residenciales más privilegiados y reservados de Pucón, se encuentra esta extraordinaria propiedad que combina arquitectura contemporánea, privacidad absoluta y una vista simplemente incomparable al Lago Villarrica y su imponente entorno volcánico. Ubicada a pocos minutos del centro de Pucón y del reconocido Colegio Waldorf, esta propuesta inmobiliaria destaca por su entorno natural, alto estándar constructivo y el carácter único de un condominio de muy baja densidad, pensado para quienes valoran la tranquilidad, la exclusividad y la conexión con la naturaleza.

La propiedad está conformada por tres parcelas independientes, cada una con rol propio, que en conjunto suman más de 16.000 m² de terreno de topografía suave, rodeado de bosque nativo, jardines en desarrollo y amplios espacios abiertos que potencian la sensación de privacidad y amplitud. Desde distintos puntos del terreno y especialmente desde la vivienda principal, se disfruta una vista panorámica y completamente despejada al Lago Villarrica, convirtiendo el paisaje en protagonista permanente de cada ambiente.

La parcela principal, donde se emplaza la casa, tiene un valor de 13.000 UF. A ella se suman otras dos parcelas independientes, cada una valorizada en 1.500 UF. Las tres parcelas se venden únicamente en conjunto, conformando una propiedad de características únicas dentro del mercado inmobiliario de Pucón.

La casa principal fue diseñada bajo un concepto moderno y funcional, privilegiando los espacios amplios, la luminosidad natural y la integración visual con el exterior. Grandes ventanales termopanel permiten capturar la belleza del lago y del paisaje en todo momento, generando una atmósfera de serenidad y sofisticación difícil de encontrar en la zona.

Su construcción considera materiales de excelente calidad, como maderas nobles, porcelanatos y terminaciones

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/venta-casa-alto-los-riscos-pucon-vista-al-lago-la-araucania-2206

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02206 · Generado 09/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

cuidadosamente seleccionadas, entregando una combinación perfecta entre elegancia, calidez y durabilidad. Cuenta con tres dormitorios, destacando una espectacular suite principal con baño privado, walking closet y ventanales panorámicos orientados hacia el lago, permitiendo despertar cada día frente a una de las vistas más privilegiadas de Pucón.

La vivienda incorpora calefacción central y una distribución interior armónica, diseñada para brindar confort durante todo el año. El área social es otro de sus grandes atributos: una amplia sala multifuncional ideal como biblioteca, taller artístico, sala de lectura o estar familiar, con acceso directo a terrazas desde donde se aprecian inolvidables atardeceres sobre el Lago Villarrica.

El entorno del condominio refuerza aún más el carácter exclusivo de esta propiedad. Alto Los Riscos es un proyecto consolidado, con acceso controlado, excelente urbanización y un ambiente de absoluta tranquilidad, donde predominan las áreas verdes, las residencias de alto nivel y el respeto por el entorno natural.

Gracias a la amplitud del terreno y a sus características, la propiedad además ofrece interesantes posibilidades de desarrollo futuro, ya sea ampliando la vivienda existente, incorporando cabañas adicionales o simplemente conservando este refugio privado como un santuario natural de descanso y desconexión.

Una oportunidad inmobiliaria verdaderamente excepcional para quienes buscan una propiedad exclusiva, contemporánea y con una de las mejores vistas al Lago Villarrica, en un entorno natural privilegiado y de alta plusvalía. Un lugar donde el diseño, la privacidad y la belleza del sur de Chile se encuentran en perfecta armonía.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.32271229, -72.03387731 · Google Maps

GALERÍA











