

REF PP-02195

VILLARRICA · LA ARAUCANÍA · CHILE

Parcela en venta Villarrica Sector Ñancul

UF 2.059

$85.000.000 · UF 0,23 / m²

SUPERFICIE
9.000 m²







DESCRIPCIÓN

Equipo RE/MAX vende parcela de agrado de 9.000 m2 en Sector ´Ñancul, comuna de Villarrica, Región de la Araucanía: un terreno cubierto de bosque nativo, ideal para quienes buscan un espacio de conexión con la naturaleza a minutos de la ciudad.

Datos técnicos:
Superficie: 9.000 m2
Tipo: Parcela de agrado
Rol propio
Sin construcciones
Factibilidad eléctrica y de agua

La parcela esta cubierta de vegetación nativa exuberante, con senderos naturales que permiten recorrer el terreno de punta a punta y apreciar su bosque consolidado. Es un espacio silencioso, rodeado de arboles nativos, donde predomina la sensación de estar en medio de la naturaleza sin dejar de estar cerca de la ciudad.

Su gran superficie ofrece múltiples posibilidades de uso: desde levantar un proyecto habitacional propio hasta destinar el terreno a un refugio de descanso o a un proyecto de conservación, conservando en cualquier caso la privacidad y tranquilidad que caracterizan al sector de ´Ñancul, Villarrica.

Villarrica y sus alrededores destacan por su calidad de vida y por el acceso a lagos, volcanes y centros urbanos cercanos como Pucón, lo que posiciona a esta zona entre las mas buscadas de la Araucanía para quienes proyectan una segunda vivienda, un proyecto propio o una inversión de largo plazo en un entorno natural privilegiado.

Una oportunidad concreta para adquirir terreno con bosque nativo consolidado en una zona de alta plusvalía. Contáctanos para coordinar una visita y conocer la parcela en terreno, resolver tus dudas y evaluar juntos las opciones de uso que mejor se ajusten a lo que buscas.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/villarrica-sector-nancul-la-araucania-2195

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02195 · Generado 09/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.268192, -72.357764 · Google Maps

GALERÍA






