REF PP-02191



VILLARRICA · LA ARAUCANÍA · CHILE

Parcelas en venta Villarrica

UF 869

$35.900.000 · UF 0,17 / m²

SUPERFICIE
5.000 m²







DESCRIPCIÓN

Situadas en la comuna de Villarrica, con naturaleza nativa donde destaca la flora y fauna del lugar. Sendero al borde del río Cruces, pozones, vista panorámica al volcán, todo dentro de un entorno privilegiado, rodeado de agua, para quienes aprecian la tranquilidad.

Se emplaza a 21 km. de Villarrica en la intersección del río Cruces y el estero La Luma. Se encuentra a solo 77 km. del aeropuerto de Freire (Temuco), a 80 km. del aeropuerto Pichoy (Valdivia), a 18 km. de la ruta 5 sur y a 30 km. del lago Calafquén. Está localizado en un punto estratégico para disfrutar en plenitud el entorno natural pero con buenos accesos a las principales ciudades. Es una zona muy tranquila, segura y de alta plusvalía.

UNA OPORTUNIDAD
Para quienes deciden tener un estilo de vida tranquilo en la naturaleza junto a sus familias y amigos. Ideal para los que deciden cambiar la vida tradicional por un paisaje de ensueño, que buscan explorar espacios sorprendentes, aventurarse, hacer deportes, pescar, entre otras actividades. Y también es una gran opción de inversión ya que día a día aumenta considerablemente su plusvalía

Parcelas con acceso a sendero borde río y vista de volcanes a 40 minutos de Villarrica, de Calafquen y a solo 20 km de la Ruta 5. Un lugar donde el río, su ribera y sus pozones son efectivamente para el disfrute de todos. Un entorno seguro y privilegiado para quienes aprecian la vida de campo, la tranquilidad y la naturaleza. Incluye derechos de agua de riego.

CARACTERÍSTICAS:
Acceso a sendero al borde del río.
Parcelas planas.
Uso de suelo agrícola (DL 3516).
Vista a volcanes.

ESPÍRITU:
Respeto a la naturaleza y a los vecinos.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/parcelas-en-venta-villarrica-la-araucania-2191

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02191 · Generado 09/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

Actividad agrícola y vida de campo.
Tranquilidad y vida sana.

Precios: Desde $35.900.000 pagando al contado.
PROMOCIÓN ESPECIAL: $29.900.000 (Consulta términos y condiciones con tu ejecutivo de ventas)
Acceso a red de agua y de electricidad
Opción a crédito directo.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.37053516, -72.37707138 · Google Maps

GALERÍA






