PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02178



MALLIN AHOGADO · EL BOLSÓN · RÍO NEGRO · ARGENTINA

4 Hectáreas en Venta – Mallín Ahogado, Rio-negro

UF 3.784

$156.328.000 · US$ 160.000 · UF 0,09 / m²

SUPERFICIE	AGUA	ELECTRICIDAD	ACCESO
40.000 m²	Sí	Sí	Asfaltado

DESCRIPCIÓN

Tu propio rincón en la Patagonia – Mallín Ahogado, Argentina

Descubrí la oportunidad de adquirir una hermosa propiedad en uno de los lugares más increíbles de la Patagonia argentina.

Ubicada en Mallín Ahogado, cerca de El Bolsón, Río Negro, esta propiedad ofrece un entorno natural excepcional, con hermosas vistas a las montañas, paisajes abiertos y un arroyo natural.

Características de la propiedad:

- Compra mínima: 4 hectáreas (40.000 m²).
- Precio: USD 40.000 por hectárea.
- Inversión mínima: USD 160.000.
- Arroyo natural dentro de la propiedad.
- Vistas panorámicas a las montañas y al valle.
- Escritura.
- Electricidad disponible.
- Posibilidad de construir tu propia vivienda.

Ya sea que estés pensando en mudarte, construir tu refugio privado, vivir más cerca de la naturaleza o invertir en la Patagonia, esta propiedad te ofrece la oportunidad de crear algo verdaderamente especial.

Ubicación: Mallín Ahogado, El Bolsón, Río Negro, Patagonia Argentina.

Precio: USD 160.000 por 4 hectáreas.

Contactanos para obtener más información, fotografías, ubicación y coordinar una visita.

Tengo aproximadamente 15 hectáreas disponibles para la venta.

La propiedad está dividida en tres sectores:

- Lote izquierdo: 4,6 hectáreas.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/4-hectareas-en-venta-mallin-ahogado-rio-negro-el-bolson-2178

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02178 · Generado 11/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

- Lote derecho: 4,1 hectáreas.
- Lote inferior: 5,9 hectáreas.

El sector donde se encuentra la construcción tendrá un precio más elevado debido al valor de la edificación.

1157406125

UBICACIÓN



Coordenadas: -41.802018, -71.497961 · Google Maps

SERVICIOS

Agua · Electricidad · Acceso

ESPECIFICACIONES

Tipo	**Propiedad Rural**

ENTORNO

Vista Montañas · Vista Valle · Vegetación · Bosque Nativo · Huerto · Cascada · Pendiente · Parque Nac.

ACCESO

Asfaltado · Todo el Año · 1,00 km al camino