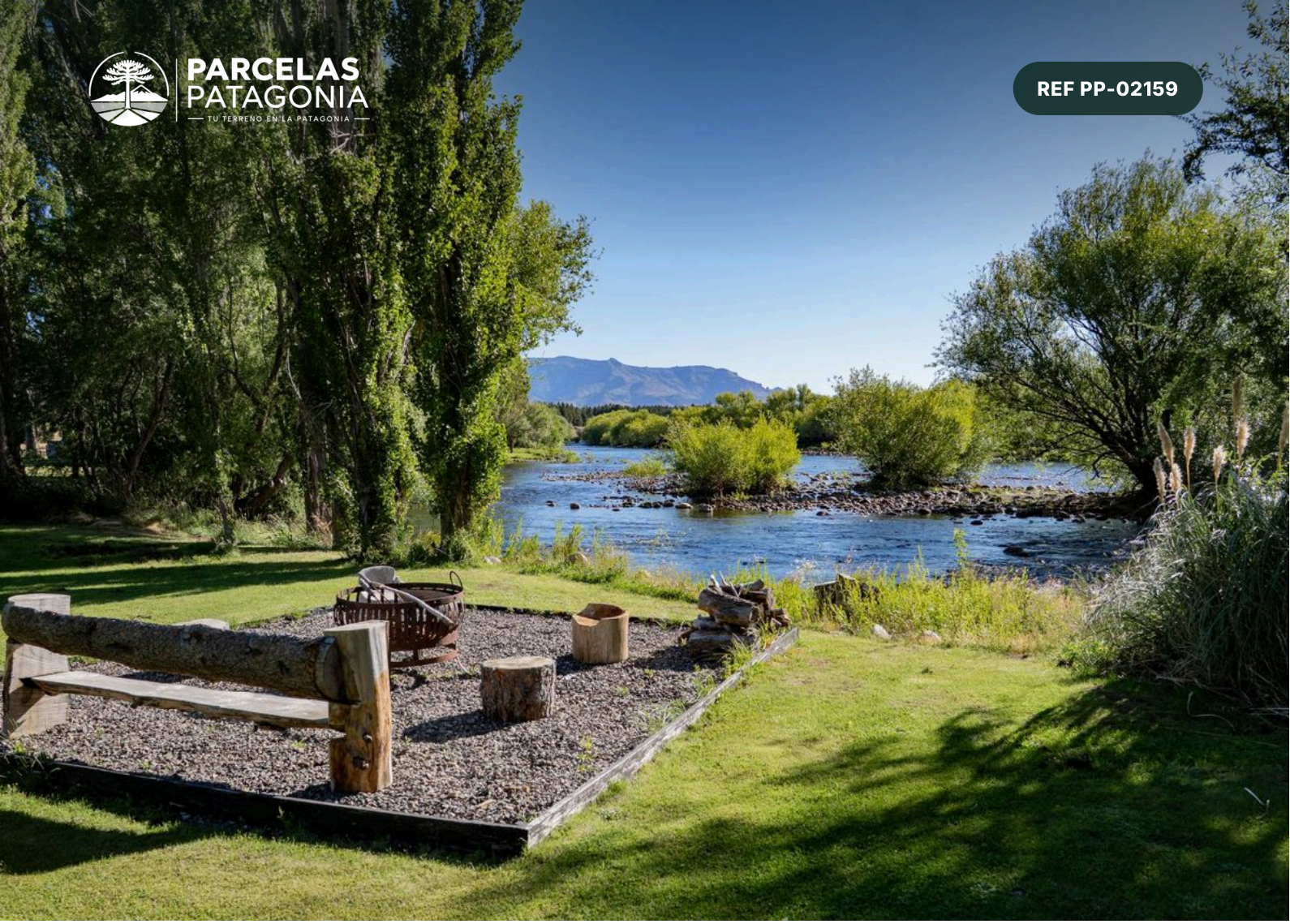
PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02159



SAN MARTÍN DE LOS ANDES · NEUQUÉN · ARGENTINA

Fracción residencial con costa del Rio Quilquihue

UF 6.514

$268.882.414 · US$ 276.930 · UF 0,46 / m²

SUPERFICIE	AGUA	ELECTRICIDAD	ACCESO
14.227 m²	Sí	Sí	Ripiado







DESCRIPCIÓN

Orillas del Quilquihue Lote 9

LEJOS DEL MUNDO, CERCA DE TODO.

Lejos, en la Patagonia, Cerca, en la ciudad de San Martín de los Andes, Orillas del Quilquihue sintetiza una naturaleza intacta con los servicios de una ciudad turística, tranquila, pequeña, completa... para atender al exigente público que es parte de su turismo.

CERCA DEL GOLF, CERCA DEL ESQUÍ.
A breves minutos del Chapelco Golf.
A pocos minutos del Cerro Chapelco.

LA COSTA QUE SIGUE AL SOL.
180 grados de vistas al Norte. Una de las virtudes naturales más importantes de este loteo es que cada propietario tendrá siempre el sol sobre su costa de río.

LA CONTEMPLACIÓN.
Solo y en silencio.
El río Quilquihue nos ofrece además la posibilidad de ese sutil placer que es la contemplación.

PARCELAS AMPLIAS
Entre una hectárea y media y dos hectáreas y media, la superficie de las parcelas da un equilibrio perfecto.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/fraccion-residencial-con-costa-del-rio-quilquihue-san-martin-de-los-andes-neuquen-2159

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02159 · Generado 06/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

UBICACIÓN



Coordenadas: -40.073545, -71.141496 · Google Maps

CERCANÍAS

Volcan Lanin

DOCUMENTACIÓN LEGAL

Lista Escriturar | Docs al Día

SERVICIOS

Agua | Electricidad | Acceso

CONECTIVIDAD

Señal

ESPECIFICACIONES

Tipo	**Lote Residencial**
Topografía	**Plano**
Orientación	**Norte**

ENTORNO

Orilla Río | Playa | Vista Volcán | Vista Montañas | Vista Valle | Vegetación | Parque Nac. | Condominio

ACCESO

Ripiado | Todo el Año

GALERÍA







