

REF PP-02152

PUCÓN · LA ARAUCANÍA · CHILE

Inversión Turística en Pucón con Río y Saltos

UF 14.257

$588.354.000 · US$ 600.000 · UF 1,43 / m²

SUPERFICIE
10.000 m²







DESCRIPCIÓN

EXCEPCIONAL OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN TURÍSTICA EN PUCÓN

Terreno de 10.000 m² | Altos del Trancura | Región de La Araucanía, Chile

INVERSIÓN, NATURALEZA Y TURISMO DE EXPERIENCIAS EN UNO DE LOS DESTINOS MÁS ATRACTIVOS DEL SUR DE CHILE.

Descubra el potencial de esta propiedad de 10.000 m² ubicada en Altos del Trancura, Pucón, un privilegiado entorno de montañas, volcanes, bosques nativos y ríos que cautiva a visitantes nacionales e internacionales durante todo el año.

Una oportunidad para inversionistas visionarios que buscan desarrollar un proyecto turístico con identidad propia, en un destino reconocido por su combinación de aventura, bienestar, paisajes extraordinarios y experiencias en contacto con la naturaleza.

UNA UBICACIÓN ESTRATÉGICA PARA EL TURISMO DE NATURALEZA Y AVENTURA

Pucón es uno de los principales destinos turísticos de Chile, con una atractiva oferta de actividades al aire libre, gastronomía, termas, lagos y experiencias cordilleranas.

Desde Altos del Trancura es posible conectar con destacados atractivos de la zona, entre ellos:

RÍO TRANCURA Y SALTOS DEL MARIMÁN: rafting en aguas rápidas, paisajes espectaculares y experiencias de aventura en un entorno natural privilegiado.

LAGOS VILLARRICA Y CABURGUA: playas, deportes acuáticos, excursiones y vistas panorámicas que enriquecen la experiencia de los visitantes.

CIRCUITO DE TERMAS: Parque Termal Botánico, Termas

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/inversion-turistica-en-pucon-con-rio-y-saltos-la-araucania-2152

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02152 · Generado 05/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

de Huife, Los Pozones, Palguín, Menetúe y San Luis, ideales para complementar la aventura con descanso y bienestar.

PARQUES Y SENDEROS DE MONTAÑA: Parque Nacional Huerquehue y Santuario El Cañi, referentes para el trekking, la observación de flora y fauna y la exploración de bosques nativos.

CORDILLERA Y TURISMO BINACIONAL: conexión hacia Curarrehue, el cerro Las Peinetas y la ruta al paso internacional Mamuil Malal, que comunica Chile con Argentina.

Este entorno permite proyectar experiencias turísticas que integren naturaleza, aventura, relajación y exploración durante las distintas estaciones del año.

10.000 m² PARA PROYECTAR UN NEGOCIO TURÍSTICO CON IDENTIDAD PROPIA

La superficie de esta propiedad ofrece una interesante base para evaluar distintas alternativas de desarrollo.

Hotel boutique o lodge de montaña: alojamiento exclusivo con diseño integrado al paisaje.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.29849257, -71.84677473 · Google Maps

GALERÍA






