REF PP-02151



PUCÓN · LA ARAUCANÍA · CHILE

VENTA DE PARCELA CON ACCESO AL RÍO TRANCURA

UF 810

$33.427.793 · UF 810 · UF 0,16 / m²

SUPERFICIE
5.000 m²







DESCRIPCIÓN

Parcela en Venta Altos del Trancura en Pucón
Parcela N° 125

Una oportunidad para invertir en naturaleza, ubicación y potencial de desarrollo en Pucón.

Se vende parcela de 5.000 m² en Altos del Trancura, sector Metreñehue, comuna de Pucón, emplazada en un entorno natural privilegiado, rodeado de árboles nativos, con vistas al bosque, tranquilidad y paisajes cordilleranos.

1. Precio atractivo y ubicación estratégica

Esta parcela representa una interesante oportunidad de inversión por su precio competitivo, su entorno natural y su ubicación en uno de los sectores con atractivos turísticos de la comuna de Pucón. Una alternativa para quienes buscan adquirir una propiedad a un valor atractivo y proyectar su inversión a mediano plazo.

2. Potencial de valorización a mediano plazo

La parcela 125 se ubica aproximadamente a 3 kilómetros hacia el interior del loteo, desde su único acceso principal por la ruta S-905, camino Pucón - Caburgua.

Actualmente, el camino interior hacia este sector se encuentra en proceso de construcción.

La luz eléctrica finalizó su primera etapa, correspondiente a los primeros 1.500 metros de loteo.
La parcela cuenta con factibilidad de agua y electricidad, considerando que resta aproximadamente un kilómetro y medio de conexión eléctrica interior desde el sector habilitado hasta la parcela.

3. Entorno natural y proyección turística

Uno de los principales atractivos del loteo es que sus áreas comunes y caminos interiores permiten acceder al río

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/venta-de-parcela-con-acceso-al-rio-trancura-pucon-la-araucania-2151

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02151 · Generado 05/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

Trancura, en el sector de los reconocidos Saltos del Marimán. Este privilegio natural, junto con la vegetación nativa y las vistas al bosque, aporta un atractivo especial para quienes valoran la tranquilidad, las actividades al aire libre y el contacto con la naturaleza.

Por sus características, esta parcela permite evaluar alternativas de desarrollo futuro.

¡Invierte hoy y proyecta tu futuro en Pucón!

Si buscas una parcela con un precio atractivo, rodeada de naturaleza y con potencial de desarrollo a mediano plazo, la parcela 125 de Altos del Trancura merece estar entre tus opciones.

Las oportunidades de inversión a valores competitivos son limitadas. Contáctame para conocer el precio, resolver tus consultas y coordinar una visita. ¡Este puede ser el momento de dar el siguiente paso hacia tu próxima inversión!

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.180378, -71.511567 · Google Maps

GALERÍA






Pucon
Supermercado Elit
Acceso Altos del Trancura Pucon
El Turbio
El Mirador
Zaión Seco





