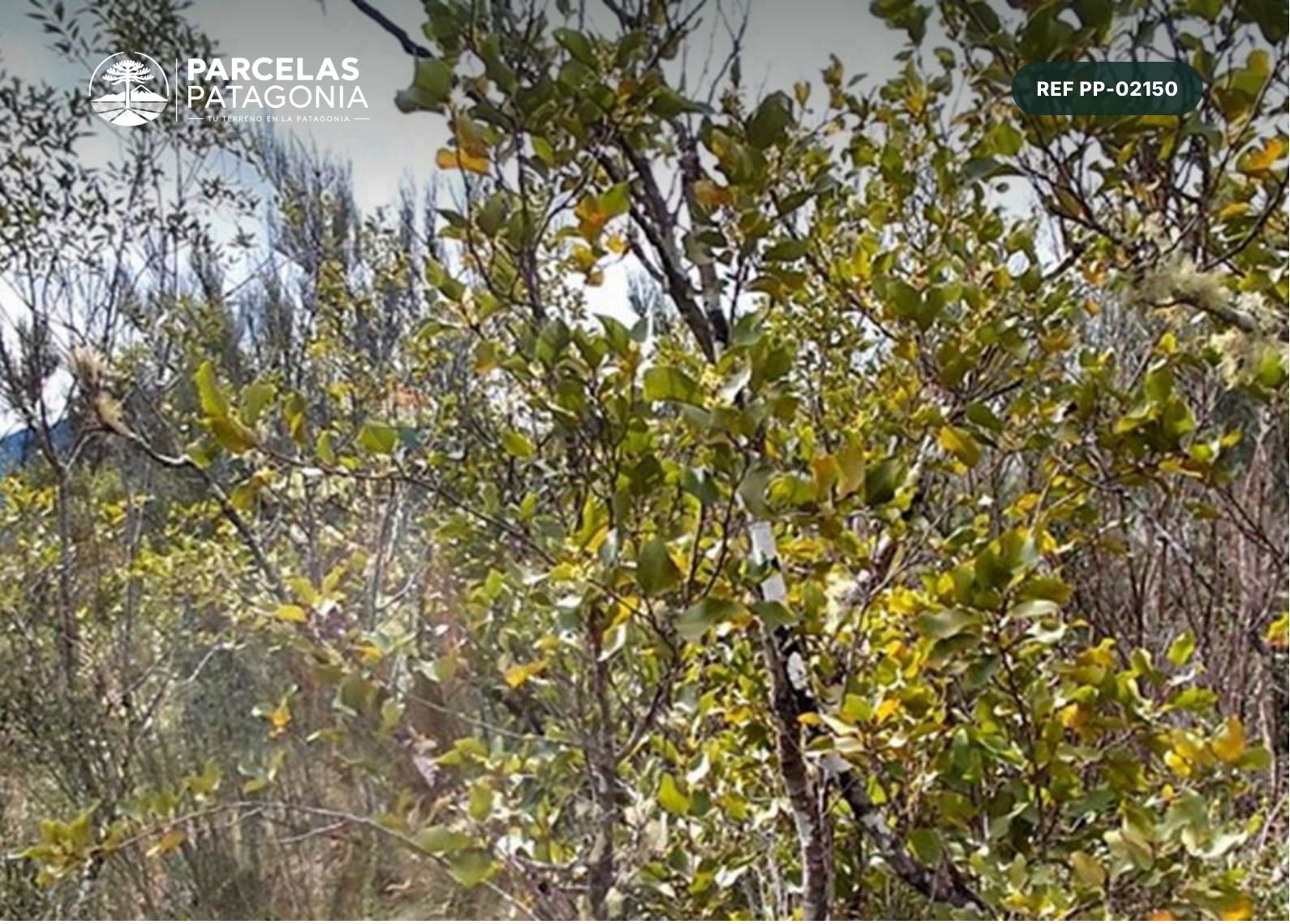
REF PP-02150



PUCÓN · LA ARAUCANÍA · CHILE

PARCELA 38 con luz y acceso al río Trancura

UF 1.710

$70.569.785 · UF 1.710 · UF 0,34 / m²

SUPERFICIE
5.000 m²







DESCRIPCIÓN

PARCELA EN VENTA ALTOS DEL TRANCURA, PUCÓN

Descubre esta excelente parcela de 5.000 m², ubicada en el sector Metreñehue, Pucón, en un entorno natural privilegiado que combina tranquilidad, vegetación, ríos y paisajes cordilleranos.

La propiedad forma parte de un exclusivo loteo y ofrece un entorno ideal para quienes buscan un lugar para vivir, disfrutar como segunda vivienda, descansar o desarrollar un proyecto con orientación turística. Su privilegiado emplazamiento permite disfrutar de la naturaleza y, al mismo tiempo, mantener una buena conexión con los principales servicios y atractivos de la comuna de Pucón.

La parcela dispone de energía eléctrica, factibilidad de agua, caminos de acceso y servidumbres de tránsito, entregando condiciones favorables para proyectar una vivienda, cabaña, segunda residencia o emprendimiento turístico.

Uno de sus grandes atributos es su conectividad, encontrándose a aproximadamente 1.400 metros de la Ruta S-905, que conecta Pucón con Caburgua, permitiendo un desplazamiento expedito hacia Pucón y los distintos sectores turísticos de la zona.

En las cercanías es posible encontrar supermercados, fruterías, comercio local, servicios y establecimientos educacionales, lo que aporta comodidad para la vida cotidiana.

Su ubicación también permite acceder fácilmente a algunos de los principales atractivos turísticos de la zona, como Ojos del Caburgua, Lago Caburgua, Parque Termal Botánico, Termas Pucón Indómito, Termas del Huife, Santuario El Cañi y Parque Nacional Huerquehue, entre otros destinos de gran atractivo natural y turístico.

Esta parcela es una excelente alternativa para quienes valoran la vida en contacto con la naturaleza, la tranquilidad y la proyección, sin renunciar a una buena conectividad con Pucón

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/parcela-38-con-luz-y-acceso-al-rio-trancura-pucon-la-araucania-2150

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02150 · Generado 05/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

y sus servicios.

Una oportunidad para adquirir un terreno en uno de los entornos naturales más atractivos de la zona y desarrollar allí un proyecto acorde a sus necesidades, ya sea para disfrutar en familia, como inversión o para impulsar una iniciativa turística.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.296375, -71.870131 · Google Maps

GALERÍA







