PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02124




CASTRO · LOS LAGOS · CHILE

# OPORTUNIDAD - VISTA AL MAR - CASTRO

## UF 1.800

$74.283.984 · UF 1.800 · UF 0,36 / m²

SUPERFICIE
**5.000 m²**







## DESCRIPCIÓN

Deseas vivir en un lugar único CON VISTA AL MAR?
Es en la Península de Rilan que está ubicada en uno de los sectores de mayor plusvalía de la comuna de Castro

Sin duda, este es el lugar que andas buscando
Ubicada en condominio de 15 exclusivas parcelas, todas con agua y luz propia lo que hace que solo necesitas construir y habitar tu casa soñada.

Esta parcela tiene un suave lomaje con arboles lo que permite tener una vista privilegiada al mar y es de forma rectangular
Ubicado en un sector residencial, de gran tranquilidad y hermosos paisajes.
Este condominio esta compuesto por parcelas entre 0,50 y 0,56 há de superficie, con sistema de agua para cada terreno y distribución de electricidad soterrada.

Cuenta con dos accesos que divide los sitios en dos grupos independientes. Todos los caminos internos tienen un ancho de 6 a 8 mts.
También tiene un reglamento interno de copropiedad que regula la densidad, los gastos comunes y normas de convivencia para asegurar la tranquilidad de los propietarios.
Ideal para invertir o construir la vivienda soñada.

Es un sector con alta proyección y plusvalía, con accesos generalmente asfaltados.

La península de Rilán ofrece vistas panorámicas al mar y entornos naturales privilegiados y acceso a playas.
Combina sectores de pradera y bosques nativos, con vistas despejadas al fiordo de Castro y otros canales y archipiélagos como Lemuy, Quehui y Chelin.
La zona es ideal para deportes náuticos como kayak, windsurf, vela y paddle surf, así como para pesca. La orilla del mar está apta para navegación y fondeo de embarcaciones menores.
Rilan forma parte de la rica cultura tradicional chilota, con arquitectura típica de madera y cercanía a atractivos turísticos como Playa Quento y Humedales de Pullao.

CONTACTO

### ¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/oportunidad-vista-al-mar-castro-los-lagos-2124

**Antes de comprar:** estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02124 · Generado 05/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

Se encuentra a una distancia razonable de todos los servicios necesarios.
A 35-40 minutos del aeropuerto de Chiloé y de la ciudad de Castro.
A unos 20-25 km de Dalcahue.

INFORMACIÓN GENERAL Ofrecemos 15 sitios entre 0,50 y 0,56 há de superficie. Contamos con sistema propio de agua potabilizada para todas las parcelas. La distribución de electricidad es soterrada con cámara para empalme en cada sitio. Cuenta con dos accesos que divide los sitios en dos grupos independientes. Todos los caminos internos tienen un ancho de 6 a 8 mts. En el reglamento interno de copropiedad se regula la densidad, gastos comunes y normas de convivencia para asegurar la tranquilidad de los propietarios. Estamos ubicados a 25 minutos de la cuidad de Castro en la Isla Grande de Chiloé, con acceso por la carretera camino a Rilán

## UBICACIÓN



Coordenadas: -42.54808513, -73.66022098 · Google Maps

## GALERÍA











