PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02107



PUQUELDÓN · LOS LAGOS · CHILE

VENTA PARCELA 5000 m, PUQUELDON, ISLA LEMUY

UF 678

$28.000.000 · UF 0,14 / m²

SUPERFICIE
5.000 m²







DESCRIPCIÓN

PARCELA DE 5000 m. EN ISLA LEMUY
COMUNA PUQUELDON

Excelente y preciosa parcela., cerrada y con portón.
Tiene acceso a luz y agua.
ROL propio, documentación al día.

Se encuentra ubicada en la Isla Lemuy a la que se llega a través de la barcaza que se toma en el sector de Huicha, comuna de Chonchi.
Tiene una alta frecuencia diaria, cada 15 o 20 min. desde las 7:00 hasta las 23:30 hrs. y en la noche es cada 1 hora. El cruce es de 10-15 min.

Perfecta para uso familiar, turístico o inversión.
No dejes pasar esta excelente oportunidad!!

Tiene pendiente muy suave, una parte de renoval con bosque nativo, y la otra parte con explanada que permite la construcción de una o dos viviendas.
El lugar es muy tranquilo, seguro, de caminos en buen estado, casas relativamente cercanas. Está a 900 m. de la orilla del mar.
El camino de acceso (después del portón), se encuentra estabilizado, la parcela esta lista para ser edificada para la vivienda que necesites, puede ser para pasar tus ratos de descanso con familia y/o amigos o para vivir de forma permanente.
La parte más alta del terreno cuenta con una explanada, donde logras una hermosa vista al mar.
Tiene el paso de la luz por fuera de la parcela, lo que permite solicitar fácilmente la conexión con Saesa y la conexión de agua se puede implementar a través de APR del sector, (Agua Potable Rural).

Isla Lemuy es uno de los lugares mas mágicos de la isla Chiloé., donde encuentras artesanía, gastronomía, alojamiento y paseos con vistas privilegiadas.
Este terreno une conveniencia y belleza natural. Asegúrate de no perder esta oportunidad única en la encantadora región de

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/venta-parcela-5000-m-puqueldon-isla-lemuy-los-lagos-2107

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02107 · Generado 05/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

Los Lagos, donde la vida de campo se encuentra con la comodidad.
¡Haz realidad tus sueños en este rincón hermoso de Chile!

Distancias

A 11 min. (6,6 km.) de Puqueldon.
A 15 min. (8 km.) de cruce Chulchuy.
A 40 min. (24 km.) de Detif.
A 55 min. de Chonchi.
A 1 hr. 30 min. (41 km.) de Castro.
A 1hr. 55 min. (61 km.) de aeropuerto Mocopulli.

UBICACIÓN



Coordenadas: -42.60943774, -73.73396044 · Google Maps

GALERÍA






