PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02096



VILLARRICA · LA ARAUCANÍA · CHILE

Venta Parcela Villarrica Ñancul

UF 1.308

$54.000.000 · UF 0,25 / m²

SUPERFICIE
5.170 m²







DESCRIPCIÓN

REMAX Cordillera Vende Maravillosa Parcela en Villarrica
Sector Ñancul
Parcela N 37

Ubicada en condominio Los Nogales
A solo 10 kilómetros de Villarrica ruta Ñancul
Esta parcela de 5.170m2 se encuentra en un exclusivo condominio con acceso controlado y seguridad 24/7.
Una parcela plana con un suave lomaje y bosque nativo.
Parcela Limpia
Luz y agua en la misma parcela solo queda conectar.
Fibra Óptica disponible
Gastos Comunes bajos ($15.000 aprox)

La parcela se encuentra en lugar estratégico cerca del colegio Oxford y a pocos minutos de Villarrica la cual cuenta con todos los servicios.
La parcela de agrado perfecta para tu nuevo hogar en el encantador sector Ñancul, Villarrica! Esta propiedad residencial única en su tipo ofrece un espacio de 5000 metros cuadrados, ideal para los amantes de la tranquilidad y con una ubicación privilegiada en la región de Araucanía, Chile.

Sumérgete en la paz de este entorno natural con impresionantes vistas panorámicas a las montañas de la zona. La parcela está estratégicamente ubicada en una zona turística y tranquila, con acceso cercano a transporte público y áreas escolares, lo que la convierte en una elección ideal tanto para familias como para aquellos que buscan un retiro sereno.

La orientación proporciona múltiples opciones para disfrutar el sol desde el nor-oriente hasta el sur-poniente, asegurando luz natural y calidez en todo momento. Este terreno es el lienzo perfecto para construir la casa de tus sueños.

Con acceso a Internet de alta velocidad a través de fibra óptica, esta parcela garantiza la conectividad que necesitas para trabajar desde casa o disfrutar de contenido en línea sin interrupciones. Además, su ubicación te permite disfrutar de la vida de ciudad con la serenidad y belleza del entorno natural.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/venta-parcela-villarrica-nancul-la-araucania-2096

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02096 · Generado 05/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

Perfecta como inversión o para disfrutar de tu estadía en el Sur.

No te pierdas la oportunidad de adquirir esta increíble propiedad que combina lo mejor de ambos mundos: el confort de la vida moderna y la belleza de un entorno natural sin igual. ¡Contáctanos hoy para más detalles!

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.2803975, -72.324499 · Google Maps

GALERÍA






