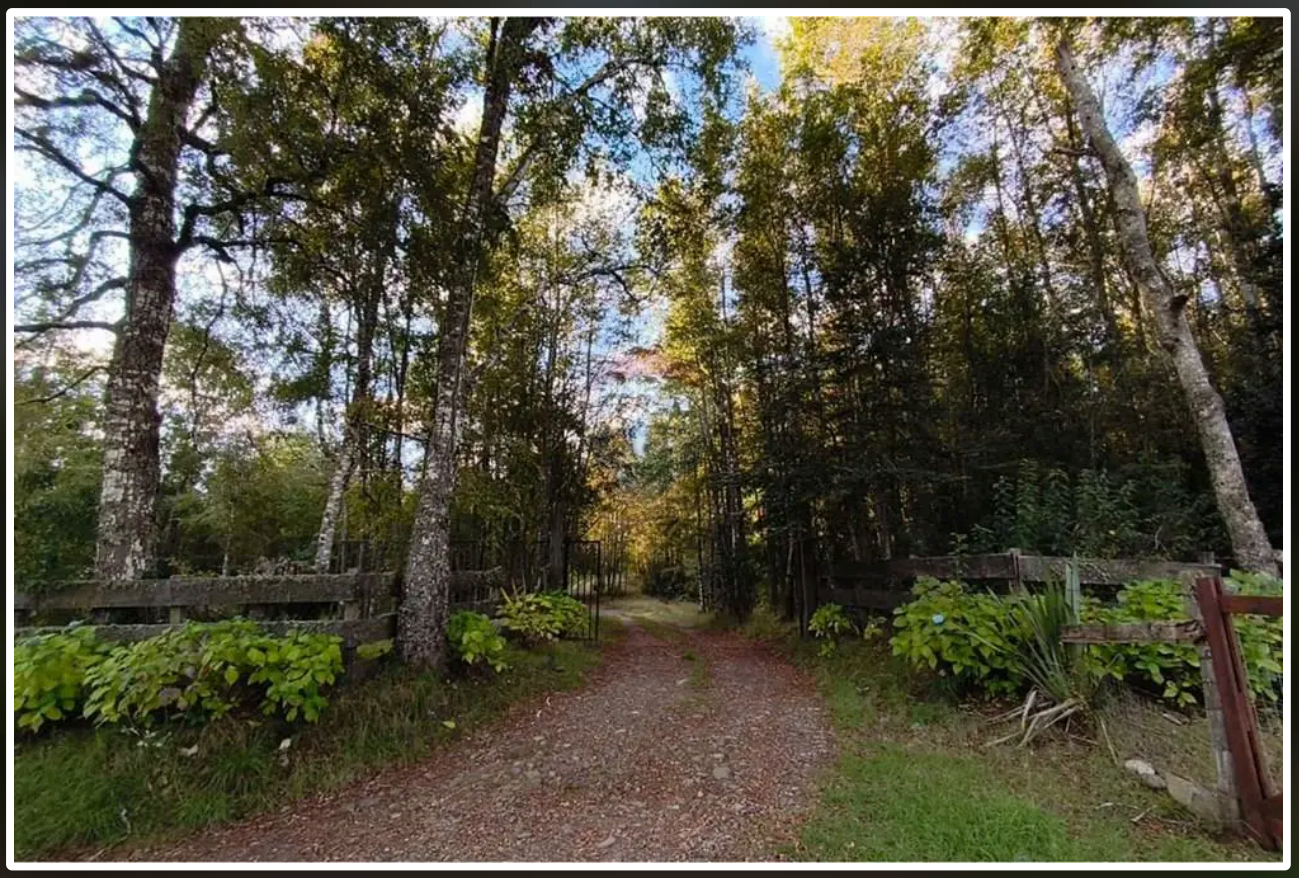
PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-02080



VILLARRICA · LA ARAUCANÍA · CHILE

En venta 16 ha de Pura Naturaleza en Villarrica

UF 16.962

$700.000.000 · UF 0,11 / m²

SUPERFICIE
160.030 m²







DESCRIPCIÓN

Descubre un refugio inigualable en el corazón de la Araucanía. Esta propiedad de 16 hectáreas (160.030 m²) representa una oportunidad única para adquirir lo que CONAF ha catalogado como el pulmón verde más cercano al centro de Villarrica. Ubicado en el exclusivo y sereno sector de Chucauco, este terreno es un verdadero santuario de biodiversidad, ideal para quienes buscan un compromiso real con la preservación de los bosques vírgenes chilenos o desean emprender un proyecto turístico sustentable de clase mundial.

La propiedad armoniza perfectamente la naturaleza indómita con la comodidad habitacional. Dispone de una casa principal de 120 m² con 3 dormitorios y 2 baños, además de una cabaña de invitados completamente equipada con otros 3 dormitorios. Ambas construcciones con solo 12 años de antigüedad, se mantienen en un estado de conservación impecable. Como broche de oro, el terreno ofrece una de las vistas más imponentes y despejadas al Volcán Villarrica, convirtiendo cada atardecer en un espectáculo visual privado.

El alma de esta propiedad es su impresionante bosque nativo virgen, hogar de 16 especies diferentes y majestuosos árboles milenarios con más de 300 años de historia. El terreno cuenta con una red de senderos privados que invitan a perderse en la naturaleza, donde el copihue silvestre florece en libertad. La privacidad está garantizada de forma permanente, ya que colinda con el predio "El Copihual" de la Universidad Católica, un campo dedicado exclusivamente a la conservación y el ganado, lo que asegura un entorno de paz absoluta y silencio interrumpido solo por el canto de las aves.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/en-venta-16-ha-de-pura-naturaleza-en-villarrica-la-araucania-2080

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-02080 · Generado 05/11/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.2313548, -72.2639275 · Google Maps

GALERÍA



