



LONCOTRARO ALTO • PUCÓN • LA ARAUCANÍA • CHILE

Pucón Villarrica Loncotraro Alto venta parcela 5.145m2 con casa COD.VTAP206

UF 5.850 \$240.988.118 • UF 5.850 • UF 1,14 / m²

SUPERFICIE
5.145 m²

AGUA
Pozo

ELECTRICIDAD
Sí

ACCESO
Ripiado

ROL
Propio



DESCRIPCIÓN

Pucón Villarrica Loncotrarro Alto venta parcela 5.145m2 con casa de 3 dormitorios, 2 baños con recepción definitiva

Características de la parcela:

- Superficie total 5.145m2
- Sector consolidado
- Se ubica en las inmediaciones de varios loteos de alto valor de baja densidad
- Acceso controlado (no es en condominio)
- Tiene vista al lago
- Rol propio
- Cuenta con agua y luz

Características de la casa de 124m2 con recepción definitiva:

- Amplio estar comedor con salida a terraza
- Cocina independiente con logia
- Dormitorio matrimonial con baño en suite
- Dormitorio 2 camas
- Dormitorio tipo sala de estar
- 1 segundo baño completo
- Cuenta con cobertizo
- Tiene un garage hermético, techado y reforzado
- Cuenta con agua y luz

Distancias desde esta parcela a:

- A 14 Km del centro de Pucón
- A 23 Km del centro de Villarrica

Superficie y precio lote COD.VTAP206

- Superficie parcela 5.145m2
- Valor ahora UF 5.850. + comisión 2 % más I.V.A / ANTES UF 6.050.- + comisión 2 % más I.V.A

CONTACTO

**¿Interesado?
¡Contáctanos!**

contacto@parcelaspatagonia.com



Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea:

www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/pucon-villarrica-loncotrarro-alto-venta-parcela-5145m2-con-la-araucania-1976

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01976 · Generado 21/10/2026.
Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

DOCUMENTACIÓN LEGAL

No Indígena

Rol Propio

Cert. SII

Cert. SAG

Insc. CBR

Lista Escriturar

Docs al Día

Subdiv. OK

Permiso Edif.

Cert. Municipal

SERVICIOS

Agua

Electricidad

Acceso

Urbanizado

CONECTIVIDAD

Fibra

Señal

Agua Potable

FUENTE AGUA: POZO

ENTORNO

Vista Lago

Vista Montañas

Vista Valle

Condominio

ACCESO

Ripiado

Todo el Año

Servidumbre

3,00 km al camino

GALERÍA

