



**PARCELAS
PATAGONIA**
— TU TERRENO EN LA PATAGONIA —

REF PP-01970



**Bosque
nativo**



**Río
interior**



**Terreno
mayormente plano**

Vista aérea del entorno

¿Qué te gustaría hacer aquí?



Tu hogar con espacio para
un jardín y una huerta.



Una segunda vivienda
para compartir y descansar.



Un proyecto de cabañas o
turismo de naturaleza *



Una casa para avanzar desde hoy

CURACO DE VELEZ • QUINCHAO • LOS LAGOS • CHILE

Parcela de 5.000 m² con casa en construcción, bosque nativo y río interior en Curaco de Vélez, Chiloé

CLP 62.000.000 CLP 12.400 / m²

SUPERFICIE
5.000 m²



DESCRIPCIÓN

Parcela de 5.000 m² con casa en construcción en Curaco de Vélez, Chiloé

Espacio para vivir, cultivar y disfrutar de la naturaleza. Esta parcela reúne bosque nativo, un río interior y un terreno mayormente plano, a solo 5 minutos de Curaco de Vélez, en Isla Quinchao.

Un lugar donde puedes proyectar tu hogar con jardín y huerta, tener una segunda vivienda para descansar o evaluar un proyecto de turismo de naturaleza, sujeto a la factibilidad y permisos correspondientes.

La propiedad incluye una casa de un piso en construcción, con estructura terminada, revestimiento exterior y ventanas instaladas. Sus interiores están pendientes de terminación, lo que permite completarlos según tus necesidades y estilo.

Características de la propiedad:

- Superficie de 5.000 m².
- Bosque nativo y río interior dentro del terreno.
- Terreno mayormente plano y aprovechable.
- Acceso directo desde carretera asfaltada y acceso vehicular durante todo el año.
- Cercanía a playas, servicios y comercio local.
- Rol propio, subdivisión aprobada y escrituras al día.
- Factibilidad de agua y electricidad.
- Cobertura celular e internet disponible en el sector.

Una propiedad para quienes buscan la tranquilidad del entorno rural de Chiloé, con espacio para desarrollar sus ideas y cercanía a los servicios de Curaco de Vélez.

Precio: \$62.000.000, casa en construcción incluida.
Valor conversable. Se reciben ofertas serias.

Para más información y coordinar una visita:
América Aguilar
Teléfono: +56 9 8353 4920

CONTACTO

**¿Interesado?
¡Contáctanos!**

contacto@parcelaspatagonia.com



Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea:

www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/parcela-de-5000-m2-con-casa-en-construccion-bosque-nativo-y-quinchao-los-lagos-1970

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01970 · Generado 22/10/2026.

UBICACIÓN



Coordenadas: -42.440079, -73.592284 · [Google Maps](#)

ESPECIFICACIONES

Tipo **Parcela Mixta**

GALERÍA

