



RIO GRANDE · TREVELIN · CHUBUT · ARGENTINA

Chacra 36 Has Río Grande

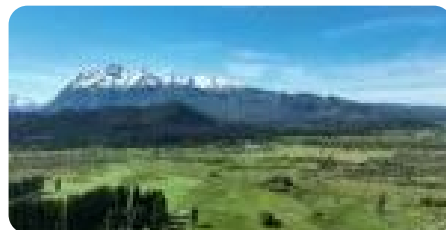
UF 47.419 \$1.953.640.000 · US\$ 2.000.000 · UF 0,13 / m²

SUPERFICIE
360.000 m²

AGUA
Sí

ELECTRICIDAD
Sí

ACCESO
Ripiado



DESCRIPCIÓN

Este extenso campo de 36 hectáreas, esta ubicado a 14 km de la frontera con Chile, a solo 15 kilómetros de Trevelin, 38 km de Esquel y a 60 Km del aeropuerto. Esta circundado por alambrado perimetral y dividido en 4 cuadros de considerable potencial productivo, constituye una oportunidad única en la región. La propiedad cuenta con más de 200 metros de costa a lo largo del río Futaleufú, proporcionando imponentes vistas panorámicas de 360 grados hacia la cordillera, en un terreno completamente llano. Es una propiedad donde se accede por un camino llano y en perfecto estado a solo 3 kilómetros de la ruta 259 que va hacia la frontera con Chile. Posee una diversidad natural con mallines y arroyos que fluyen hacia el río Grande, creando pequeñas cascadas al llegar al río, que realzan la belleza del lugar. Entre sus instalaciones, se encuentran corrales, un galpón y una antigua casa de adobe para renovar. La ubicación estratégica de frutales y álamos actúa como protección contra los vientos patagónicos. Además, la propiedad cuenta con servicios eléctricos, facilitando su ocupación inmediata.

Por sus características, este campo tiene posibilidades de convertirse en una exclusiva residencia familiar, un importante emprendimiento con destino turístico, un campo para explotación agropecuaria o una inversión inmobiliaria, esta propiedad única está lista para ser apreciada en toda su grandiosidad.

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com



Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea:

www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/chacra-36-has-rio-grande-trevelin-chubut-1958

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01958 · Generado 22/10/2026.
Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

UBICACIÓN



Coordenadas: -43.181257, -71.59156 · [Google Maps](#)

CERCANÍAS

- Viñedos
- Cascadas Nant & Fall
- Campo de Tulipanes

SERVICIOS

- Agua
- Electricidad
- Acceso

ENTORNO

- Orilla Río
- Vista Montañas
- Parque Nac.

ACCESO

- Ripiado

ESPECIFICACIONES

Tipo **Parcela Mixta**

GALERÍA

