



**PARCELAS
PATAGONIA**
— TU TERRENO EN LA PATAGONIA —

REF PP-01957

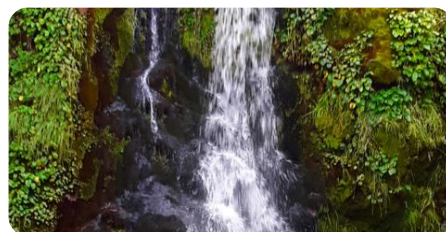


CORCOVADO · CHUBUT · ARGENTINA

Campo 2186 has Corcovado

UF 46.233 \$1.904.799.000 · US\$ 1.950.000 · UF 2,11 / m²

SUPERFICIE
21.860 m²



DESCRIPCIÓN

Rodeado por majestuosos bosques de ñires, lengas y coihues, este paraíso natural cuenta con un hermoso arroyo de montaña que fluye con un caudal constante durante todo el año y una laguna repleta de truchas.

Los alambrados perimetrales y las divisiones internas en óptimo estado, junto con los caminos internos, garantizan una fácil accesibilidad y seguridad.

Además, dispone de corrales y una casa de encargado para mayor comodidad y funcionalidad. Con una aptitud ganadera destacada, el campo se utiliza como veranada de ganado vacuno, aunque recientes obras de canalización de riego y mejora de pasturas en la zona baja han abierto la posibilidad de su uso durante todo el año.

Esta propiedad es ideal para desarrollar proyectos mixtos como agroturismo, lodge de pesca o estancia de montaña, ofreciendo una oportunidad única para aquellos que buscan combinar la belleza natural con la sustentabilidad. Además, se están llevando a cabo evaluaciones para obtener certificaciones de bonos verdes, sociales y sustentables, asegurando un futuro próspero y responsable.

UBICACIÓN



Coordenadas: -43.455361, -71.374569 · [Google Maps](#)

CONTACTO

**¿Interesado?
¡Contáctanos!**

contacto@parcelaspatagonia.com



Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea:

www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/campo-2186-has-corcovado-chubut-1957

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01957 · Generado 22/10/2026.
Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

ENTORNO

Bosque Nativo

ESPECIFICACIONES

Tipo Parcela Mixta

GALERÍA

