



SÉPTIMA FAJA • VILLARRICA • LA ARAUCANÍA • CHILE

## Vende campo a solo 20 minutos de la zona urbana de Villarrica

**CLP 350.000.000** CLP 5 / m<sup>2</sup>

SUPERFICIE

**73.000.000 m<sup>2</sup>**



## DESCRIPCIÓN

🌿 PROPIEDADES MARJAV VENDE – ESPECTACULAR CAMPO DE 7,3 HECTÁREAS 🌿

Si estás buscando invertir en naturaleza, tranquilidad y proyección... esta es tu oportunidad.

Ubicado en el exclusivo sector Séptima Faja, a solo 20 minutos de Villarrica, una de las ciudades más tranquilas y turísticas del sur de Chile, este hermoso campo de 7,3 hectáreas te ofrece un entorno simplemente privilegiado.

🌟 Características destacadas:

Amplias praderas con suaves lomajes, ideales para proyectos agrícolas, turísticos o de descanso

Estero natural que aporta vida y belleza al entorno 💧

Árboles nativos centenarios 🌳 que brindan sombra, historia y un paisaje único

Derechos de agua inscritos de 2,5 litros por segundo, un valor estratégico para cualquier desarrollo

Acceso 100% asfaltado hasta la propiedad 🚗

Este terreno combina perfectamente conectividad, naturaleza y plusvalía, siendo ideal tanto para inversión como para desarrollar tu proyecto de vida en el sur de Chile.

💰 Valor: \$350.000.000

No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un campo con estas características en una ubicación privilegiada.

📞 Contáctanos y agenda tu visita hoy mismo.

Propiedades MARJAV  
Calle General Urrutia N°302  
Villarrica – Chile

## CONTACTO

¿Interesado?  
¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com



Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea:

[www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/vende-campo-a-solo-20-minutos-de-la-zona-urbana-de-villarrica-la-araucania-1920](http://www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/vende-campo-a-solo-20-minutos-de-la-zona-urbana-de-villarrica-la-araucania-1920)

**Antes de comprar:** estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01920 · Generado 22/10/2026.

+56 9 6171 8401  
45 2 414506

UBICACIÓN



Coordenadas: -39.256949, -72.382817 · [Google Maps](#)

ESPECIFICACIONES

Tipo Propiedad Rural

GALERÍA

