



**PARCELAS
PATAGONIA**
— TU TERRENO EN LA PATAGONIA —

REF PP-01918



VILLARRICA • LA ARAUCANÍA • CHILE

Vende parcela rural a 4,5 km de la zona urbana de Villarrica

CLP 42.000.000 CLP 8.400 / m²

SUPERFICIE
5.000 m²



DESCRIPCIÓN

🌳 ¡ÚLTIMAS 2 PARCELAS DISPONIBLES A SOLO 4,5 KM DE VILLARRICA! 🏠 (Cód. 1152)

Propiedades MARJAV vende una increíble oportunidad para quienes sueñan con vivir rodeados de naturaleza, tranquilidad y belleza, sin alejarse de la comodidad de la ciudad.

🌟 Parcelas de agrado de 5.000 m² útiles, ubicadas a solo 4,5 kilómetros de la ciudad de Villarrica, en un entorno privilegiado donde la naturaleza es la verdadera protagonista.

🌿 Un entorno natural único

Estas parcelas destacan por su exuberante vegetación y la presencia de hermosos árboles nativos y centenarios de gran envergadura, entre ellos:

- 🌳 Robles
- 🌳 Guayes
- 🌳 Arrayanes
- 🌳 Radales
- 🌳 Lumas
- 🌳 Y muchas otras especies nativas

Un lugar perfecto para construir la casa de tus sueños, desarrollar un proyecto familiar o simplemente disfrutar de la tranquilidad y privacidad que solo la naturaleza puede entregar.

📍 Características principales:

- ✅ Rodeadas de exuberante naturaleza
- ✅ Árboles nativos y centenarios
- ✅ Factibilidad de agua potable
- ✅ Factibilidad de energía eléctrica a menos de 200 metros
- ✅ Rol propio
- ✅ Documentación completamente al día
- ✅ Llegar, comprar y transferir

💰 Valores desde \$42.000.000

CONTACTO

¿Interesado?
¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com



Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea:

www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/vende-parcela-rural-a-45-km-de-la-zona-urbana-de-villarrica-la-araucania-1918

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01918 · Generado 22/10/2026.

🌲 Vive inmerso en la naturaleza, respira tranquilidad y disfruta del espacio que necesitas para construir tus sueños, a solo minutos de Villarrica.

⚠ Solo quedan 2 parcelas disponibles.

📞 Contáctanos y agenda tu visita antes de que se vendan.

Propiedades MARJAV

📍 Calle General Urrutia N°302

Villarrica - Chile

📞 +56 9 61718401

☎ 45 2 414506

🌐 www.marjav.cl

ESPECIFICACIONES

Tipo

Parcela Agrícola

GALERÍA

