



PUCHUNCAVÍ • VALPARAÍSO • CHILE

Parcela en Venta en Camino el leoncito S/N, puchuncavi

UF 27.000 \$1.112.109.480 • UF 12,27 / m²

SUPERFICIE
2.200 m²

ELECTRICIDAD
Sí



DESCRIPCIÓN

Se vende espectacular propiedad ubicada en un entorno natural y de gran tranquilidad en la comuna de Puchuncaví, ideal para uso residencial, turístico, recreativo o como proyecto de inversión.

Emplazada sobre un terreno de aproximadamente 22.200 m² (2,22 hectáreas), esta propiedad ofrece amplios espacios, privacidad y una excelente infraestructura para disfrutar en familia o desarrollar distintos proyectos.

Características de la propiedad:

Terreno de 22.200 m².

Más de 615 m² construidos.

Casa principal de aproximadamente 80 m².

Segunda vivienda de 60 m².

Tercera vivienda de 70 m².

Cuarta vivienda de 120 m².

Bodega de 75 m².

Amplio quincho de 460 m², diseñado para disfrutar grandes reuniones familiares y sociales. Destaca por su elegante piso de cuarzo rosa y multicolor, además de sus muros revestidos en piedra natural y finas terminaciones en madera nativa, otorgándole un estilo rústico y sofisticado que armoniza perfectamente con el entorno.

Piscina.

Pavimentos exteriores.

Instalaciones de agua y electricidad.

Cierres perimetrales y medianeros.

Un entorno privilegiado

La propiedad se encuentra en un sector rural consolidado, rodeado de naturaleza y parcelas de similares características, ofreciendo un ambiente de tranquilidad, privacidad y excelente conectividad.

Ideal para:

Proyecto turístico o de hospedaje.

Centro de eventos o recreación.

Parcela familiar con varias viviendas independientes.

Inversión inmobiliaria.

Segunda vivienda para descanso.

Destacados

✓ Terreno de 2,22 hectáreas.

✓ Más de 615 m² construidos.

CONTACTO

**¿Interesado?
¡Contáctanos!**

contacto@parcelaspatagonia.com



Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea:

www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/camino-el-leoncito-s-n-puchuncavi-valparaiso-1912

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01912 · Generado 22/10/2026.

Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

- ✓ Cuatro viviendas independientes.
- ✓ Quincho de alto nivel con terminaciones en cuarzo rosa y multicolor, piedra natural y madera nativa.
- ✓ Piscina y amplias áreas de esparcimiento.
- ✓ Excelente potencial para uso residencial, turístico o comercial.
- ✓ Entorno natural, seguro y de gran proyección.

Una propiedad única que combina amplitud, naturaleza, comodidad y exclusivas terminaciones, ideal para quienes buscan un lugar con identidad y múltiples posibilidades de desarrollo.

DOCUMENTACIÓN LEGAL

No Indígena

SERVICIOS

Electricidad

GALERÍA

