

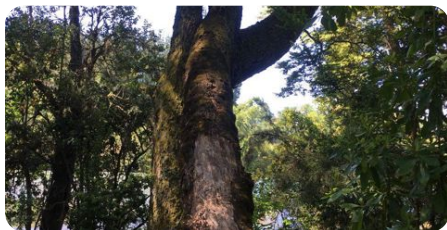


VILLA CAUTÍN · CURACAUTÍN · LA ARAUCANÍA · CHILE

TERRENO 2,5 HECTÁREAS CON RIBERA AL RÍO CAUTÍN

CLP 195.000.000 CLP 7.800 / m²

SUPERFICIE
25.000 m²



DESCRIPCIÓN

📍 Villa Cautín – Curacautín – Región de La Araucanía

Se vende hermoso terreno de 25.000 m² (2,5 hectáreas) en un privilegiado entorno natural junto al Río Cautín.

🏡 Características destacadas:

- 58 metros de deslinde sur con el cauce actual del Río Cautín, según plano
- Brazo interior del Río Cautín (58 m) que cruza el terreno generando isla interior
- Bosque nativo y sectores abiertos
- Acceso mediante servidumbre de tránsito
- Gran privacidad y contacto directo con la naturaleza
- Excelente alternativa para vivienda, parcela familiar, proyecto turístico o inversión

🌲 Un terreno de gran superficie en uno de los entornos naturales más atractivos de La Araucanía, rodeado de río, bosque y paisaje cordillerano.

📄 Plano y antecedentes disponibles para interesados.

💬 Consultas y mayor información por mensaje privado.

CONTACTO

¿Interesado?
¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com



Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea:

www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/terreno-25-hectareas-con-ribera-al-rio-cautin-curacautin-la-araucania-1897

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01897 · Generado 22/10/2026.

UBICACIÓN Y PERÍMETRO



Coordenadas: -38.41857, -72.053329 · [Google Maps](#) · Perímetro aproximado

ENTORNO

Orilla Río (58,00m)

ESPECIFICACIONES

Tipo	Propiedad Rural
Topografía	Plano

GALERÍA

