



REF. PP-01885

PARCELA EN VENTA EN CHILE

Parcela en Venta en LAS CABRAS

O'Higgins, Las Cabras

489 UF

5.000
M²

www.parcelaspatagonia.cl

REF. PP-01885 · 03/09/2026

Índice

01 Ficha técnica y documentación

02 Servicios, entorno y acceso

03 Ubicación

04 Descripción

05 Galería

06 Contacto

489 UF	5.000 m²	Las Cabras	O'Higgins
PRECIO	SUPERFICIE	COMUNA	REGIÓN



Ref. PP-01885

O'Higgins, Las Cabras

489 UF



Parcela en Venta en LAS CABRAS

5.000 m² · O'Higgins, Las Cabras

DOCUMENTACIÓN LEGAL

Rol Propio

Cert. SII

Cert. SAG

Insc. CBR

Lista Escriturar

Docs al Día

SERVICIOS

Agua

Electricidad

Acceso

UBICACIÓN



GPS: -34,2066375, -71,4435156 · [Google Maps](#)

DESCRIPCIÓN

Parcelación: Mirador del Lago – Rapel, Región de O'Higgins

Descripción breve del proyecto

Mirador del Lago es un proyecto exclusivo ubicado en el sector Llallauquén, a minutos del Lago Rapel, ideal para quienes buscan invertir, construir una segunda vivienda o disfrutar de la tranquilidad del campo con excelente conectividad.

El proyecto ofrece parcelas de 5.000 m² con rol individual, listas para escriturar y con documentación al día. Su ubicación cercana al lago, servicios básicos y principales destinos turísticos de la zona lo convierten en una excelente alternativa para quienes buscan naturaleza, descanso y proyección. Una oportunidad para vivir cerca del Lago Rapel, disfrutar de un entorno tranquilo y asegurar una inversión en un sector de alta plusvalía.

Detalle de precios

- Valores desde \$19.990.000 hasta \$35.990.000

Modalidad de pago

- Pago contado disponible

- Crédito directo sin interés | 50% de pie | Saldo hasta en 24 cuotas

Beneficios y condiciones de compra

- Parcelas de 5.000 m²

- Rol individual

- Listas para escriturar

- Documentación al día: SAG, SII y CBR

- Topografía variada

- Portón de acceso exclusivo para residentes

- Acceso a orilla de camino pavimentado

- Factibilidad de luz mediante panel solar

- Factibilidad de agua mediante pozo profundo o camión aljibe

- Sector de alta plusvalía

- Excelente conectividad turística

- Reserva: \$500.000, correspondiente a gastos operacionales

- Firma de escritura pública de compraventa ante notario

- Ideal para inversión, descanso o segunda vivienda cerca del Lago Rapel

Cercanías y referencias

- Playa Pública de Rapel: 10 minutos

- Servicios básicos (colegio, almacenes, verdulerías, ferreterías y más): 10 minutos

- Las Cabras: 20 minutos

- Melipilla: 1 hora

- Santiago: 1 hora 30 minutos aproximadamente

- Conexión hacia Navidad, Matanzas, La Boca, Topocalma y Pupuya

Reserva tu sueño, encuentra tu parcela

Cotiza con nosotros y obtén asesoría gratuita para encontrar la parcela que mejor se adapte a tus necesidades.

Contamos con parcelas desde la cuarta hasta la décima región.





¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-en-las-cabras-114144402



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA