



REF. PP-01868

PARCELA EN VENTA EN CHILE

## Parcela de 5.000 m<sup>2</sup> en Trifulco, a 15 km del centro de Pucón

La Araucanía, Pucón, Trifulco

**1.395 UF**

**5.000**  
M<sup>2</sup>

[www.parcelaspatagonia.cl](http://www.parcelaspatagonia.cl)

REF. PP-01868 · 31/08/2026

# Índice

01 Ficha técnica y documentación

02 Servicios, entorno y acceso

03 Ubicación

04 Descripción

05 Galería

06 Contacto

|                                          |                                              |                                       |                                              |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>1.395 UF</b><br><small>PRECIO</small> | <b>5.000 m²</b><br><small>SUPERFICIE</small> | <b>Pucón</b><br><small>COMUNA</small> | <b>La Araucanía</b><br><small>REGIÓN</small> |
|------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------|





Ref. PP-01868

La Araucanía, Pucón, Trufulco · Lote Residencial

1.395 UF



Parcela de 5.000 m² en Trufulco, a 15 km del centro de Pucón

5.000 m² · La Araucanía, Pucón, Trufulco

DOCUMENTACIÓN LEGAL

- No Indígena
- Rol Propio

SERVICIOS

- Agua
- Electricidad

FUENTE AGUA: DERECHOS DE AGUA INSCRITOS (CONDominio TRUFULCO)

ENTORNO

- Playa
- Termas
- Condominio
- Áreas Comunes

CERCANOS: TERMAS DEL HUIFE, RÍO PUCÓN, VILLA SAN PEDRO, CAMINO INTERNACIONAL A ARGENTINA (5 MIN)

ACCESO

- Todo el Año

ESPECIFICACIONES

TipoLote Residencial

## UBICACIÓN



GPS: -39,265075, -71,78803253 · [Google Maps](#)

## DESCRIPCIÓN

Parcela de 5.000 m<sup>2</sup> en el sector de Trufulco, a solo 15 km del centro de Pucón y a igual distancia de Caburgua, frente a la Villa San Pedro. Forma parte de un loteo consolidado (año 2005) con acceso controlado mediante portón automático, y el condominio cuenta con una pequeña playa de uso común. Ubicación privilegiada: a 5 minutos del camino internacional hacia Argentina, cercana a las Termas del Huife y con el río Pucón a poca distancia. Ideal para quienes buscan naturaleza, tranquilidad y buena conectividad en uno de los sectores más consolidados de la Araucanía cordillerana.



### ¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

[www.parcelaspatagonia.cl](http://www.parcelaspatagonia.cl)

Ver este anuncio en línea: [www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-5000-m2-trufulco-pucon-15km-centro](http://www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-5000-m2-trufulco-pucon-15km-centro)



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA