



SECTOR LAGO LONCONAO · FUTALEUFÚ · LOS LAGOS · CHILE

Parcela de 5 hectáreas en Futaleufú, cerca del lago Lonconao

CLP 270.000.000 CLP 5.400 / m²

SUPERFICIE
50.000 m²

AGUA
Vertiente

ACCESO
Sí

DESCRIPCIÓN

Hermosa parcela de 5 hectáreas (50.000 m²) ubicada a solo 10 minutos de Futaleufú, en un entorno natural y tranquilo, ideal para quienes buscan vivir rodeados de naturaleza sin alejarse demasiado del pueblo.

La propiedad cuenta con abundante vegetación y árboles nativos, entre ellos coigües, arrayanes, sauces y raulíes, ofreciendo un entorno privilegiado y mucha privacidad. Una vertiente atraviesa la parcela, aportando un hermoso atractivo natural.

Cuenta con camino comunal que permite el acceso a la propiedad, y un poste de luz cercano a la entrada con posibilidad de realizar el empalme eléctrico. Se encuentra muy cerca del lago Lonconao, con sectores desde donde se puede apreciar el lago y disfrutar del entorno de la zona.

Ideal para vivienda: perfecta para construir una casa y disfrutar de una vida tranquila rodeada de bosque. Excelente alternativa para turismo: por su ubicación, vegetación y cercanía a Futaleufú, tiene gran potencial para desarrollar cabañas o alojamiento turístico.

Propiedad con título de dominio. Precio conversable, con posibilidad de un mejor precio por pago al contado.

CONTACTO

**¿Interesado?
¡Contáctanos!**

contacto@parcelaspatagonia.com



Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea:

www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/parcela-de-5-hectareas-en-futaleufu-cerca-del-lago-lonconao-los-lagos-1835

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01835 · Generado 23/10/2026.

UBICACIÓN Y PERÍMETRO



Coordenadas: -43.224873, -71.9429629 · [Google Maps](#) · Perímetro aproximado

PUNTOS DESTACADOS

- 5 hectáreas (50.000 m²)
- A 10 minutos de Futaleufú
- Bosque nativo: coigües, arrayanes, raulíes
- Vertiente atraviesa la parcela
- Camino comunal de acceso
- Poste de luz cercano, empalme posible
- Cerca del lago Lonconao
- Título de dominio
- Precio conversable, descuento por pago contado

DOCUMENTACIÓN LEGAL

Docs al Día

SERVICIOS

Agua Acceso

CONECTIVIDAD

Vertiente

ENTORNO

Estero Vista Lago Bosque Nativo

ESPECIFICACIONES

Tipo Propiedad Rural