



REF. PP-01784

PARCELA EN VENTA EN CHILE

Parcela en Venta en MARCHIGUE

O'Higgins, Marchigüe

489 UF

5.000
M²

www.parcelaspatagonia.cl

REF. PP-01784 · 26/08/2026

Índice

01 Ficha técnica y documentación

02 Servicios, entorno y acceso

03 Ubicación

04 Descripción

05 Galería

06 Contacto

489 UF	5.000 m²	Marchigüe	O'Higgins
PRECIO	SUPERFICIE	COMUNA	REGIÓN

O'Higgins, Marchigüe

489 UF



Parcela en Venta en MARCHIGUE

5.000 m² · O'Higgins, Marchigüe

DOCUMENTACIÓN LEGAL

Rol Propio

Cert. SII

Cert. SAG

Insc. CBR

Lista Escriturar

Docs al Día

SERVICIOS

Acceso

UBICACIÓN

GPS: -34,3961235, -71,6200289 · [Google Maps](#)

DESCRIPCIÓN

Parcelación: El Chequén

Descripción breve del proyecto

Parcelas 100% planas en el corazón del Valle de Colchagua, una zona reconocida por su desarrollo turístico, tradición vitivinícola y alta proyección de inversión.

Este proyecto ofrece parcelas de 5.000 m², completamente planas, con rol propio individual, documentación al día y listas para escriturar de inmediato. Su excelente ubicación permite disfrutar la tranquilidad del campo, con acceso directo por camino pavimentado y gran conectividad hacia Marchigüe, Santa Cruz, San Fernando, Pichilemu, Lago Rapel y Santiago.

Una oportunidad ideal para vivir, descansar o invertir en una zona con plusvalía, naturaleza y conectividad turística.

Detalle de precios

- Valores desde \$19.990.000

Modalidad de pago

- Pago al contado al momento de la firma de la escritura pública de compraventa ante notario

Beneficios y condiciones de compra

- Parcelas de 5.000 m²

- Terrenos con viñedo

- Rol propio individual

- Aprobadas y certificadas por SII, SAG y CBR

- Entrega inmediata

- Parcelas completamente planas

- Excelente acceso y conectividad

- Entorno tranquilo y natural

- Ideal para vivir, descansar o invertir

- Portón de acceso y caminos estabilizados

Cercanías y referencias

- Ubicado en la Ruta del Vino del Valle de Colchagua

- Centro de Marchigüe: 10 minutos

- Litueche: 30 minutos

- Santa Cruz: 40 minutos

- Río Rapel: 45 minutos

- Pichilemu, Punta de Lobos y Cahuil: 50 minutos

- Navidad: 50 minutos

- San Fernando: 1:20 minutos

- Matanzas, Pupuya, Topocalma, La Boca y Lago Rapel: 1 hora

- Santiago: 2 horas y 15 minutos aproximadamente

Reserva tu sueño, encuentra tu parcela

Cotiza con nosotros y obtén asesoría gratuita para encontrar la parcela que mejor se adapte a tus necesidades.

Contamos con parcelas desde la cuarta hasta la décima región.

PARCELASRUTACHILE





¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-en-marchigue-114143854



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA