



REF. PP-01300

PARCELA EN VENTA EN CHILE

Parcela en Venta en HERMOSA PARCELA CERCA DE PUERTO GAUDAL CHILE CHICO

Aysén, Chile Chico

6.484 UF

30.000
M²

www.parcelaspatagonia.cl

REF. PP-01300 · 30/08/2026

Índice

01 Servicios, entorno y acceso

02 Descripción

03 Galería

04 Contacto

6.484 UF	30.000 m²	Chile Chico	Aysén
PRECIO	SUPERFICIE	COMUNA	REGIÓN

Aysén, Chile Chico

6.484 UF



Parcela en Venta en HERMOSA PARCELA CERCA DE PUERTO GAUDAL CHILE CHICO

30.000 m² · Aysén, Chile Chico

SERVICIOS

Electricidad

Acceso

DESCRIPCIÓN

Ubicada en el sector Las Dunas, Puerto Guadal, esta parcela abarca 3 hectáreas divididas en 6 lotes de ½ hectárea cada uno. Se accede por la Carretera Austral (Ruta 7) desde Balmaceda, a 262 km, con un tiempo estimado de viaje de 4 horas y 30 minutos, o a través de una ruta alternativa más corta.

El área disfruta de un clima cálido y templado, con una temperatura media anual de 8.1 °C. La parcela está cercada y cuenta con factibilidad de conexión eléctrica, además de un acceso interior de 5 km desde la Ruta CH 265, situada a solo 100 metros del Lago General Carrera.

Con 100 metros de playa, es ideal para actividades recreativas como deportes acuáticos y cuenta con impresionantes vistas del Lago, las Capillas de Mármol, y el Monte San Valentín. Puerto Guadal, conocido como "La Perla del Lago", ofrece servicios básicos como supermercados, atención médica y alojamiento, asegurando comodidad y proximidad.

Una gran oportunidad para desarrollar un proyecto turístico o disfrutar de un refugio en un entorno natural excepcional. ¡Considérala!





¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-chile-chico-aysen-30000-m2-114138187



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA