PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-01300



CHILE CHICO · AYSÉN · CHILE

Parcela en Venta en HERMOSA PARCELA CERCA DE PUERTO GAUDAL CHILE CHICO

UF 6.434

$265.000.000 · UF 0,21 / m²

SUPERFICIE	ELECTRICIDAD	ACCESO
30.000 m²	Sí	Sí







DESCRIPCIÓN

Ubicada en el sector Las Dunas, Puerto Guadal, esta parcela abarca 3 hectáreas divididas en 6 lotes de ½ hectárea cada uno. Se accede por la Carretera Austral (Ruta 7) desde Balmaceda, a 262 km, con un tiempo estimado de viaje de 4 horas y 30 minutos, o a través de una ruta alternativa más corta.

El área disfruta de un clima cálido y templado, con una temperatura media anual de 8.1 °C. La parcela está cercada y cuenta con factibilidad de conexión eléctrica, además de un acceso interior de 5 km desde la Ruta CH 265, situada a solo 100 metros del Lago General Carrera.

Con 100 metros de playa, es ideal para actividades recreativas como deportes acuáticos y cuenta con impresionantes vistas del Lago, las Capillas de Mármol, y el Monte San Valentín.

Puerto Guadal, conocido como "La Perla del Lago", ofrece servicios básicos como supermercados, atención médica y alojamiento, asegurando comodidad y proximidad.

Una gran oportunidad para desarrollar un proyecto turístico o disfrutar de un refugio en un entorno natural excepcional. ¡Considérala!

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/hermosa-parcela-cerca-de-puerto-gaudal-chile-chico-aysen-1300

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01300 · Generado 21/10/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

SERVICIOS

Electricidad · Acceso

GALERÍA







