PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-01082




FRUTILLAR · LOS LAGOS · CHILE

# Parcela en Venta en 1 minuto del cruce de la ruta 5

## UF 1.942

$79.990.000 · UF 0,39 / m²

| SUPERFICIE | AGUA |
| --- | --- |
| 5.000 m² | Sí |







## DESCRIPCIÓN

Oportunidad en Frutillar
Parcela de 5.000 m² ubicada a solo 3 minutos de la Ruta 5 y 4 minutos del centro de Frutillar, dentro de una parcelación consolidada, tranquila y con alta plusvalía.
Características del proyecto:
✅ Camino asfaltado en la calle principal
✅ Luz soterrada, agua potable y red húmeda contra incendios
✅ Áreas comunes con acceso a laguna, miradores y sala de eventos
✅ Portón automático en el acceso
✅ Sala de basura y administración activa
✅ Entorno natural, seguro y de excelente nivel residencial
Características del terreno:
🔹 Topografía mixta, con sectores planos y suaves lomajes
🔹 Bosque nativo bien conservado
🔹 Praderas abiertas ideales para construcción o áreas de esparcimiento
🔹 Terreno 100% utilizable
🔹 Hermosa vista y entorno campestre
📈 Excelente opción para vivienda, segunda casa o inversión
Valor: $79.990.000
Si te gusta lo que viste en el aviso, escríbeme por este medio y coordinamos una visita para que conozcas personalmente el lugar.
¡Una gran oportunidad para vivir o invertir en uno de los sectores con mayor crecimiento de la zona!

CONTACTO

### ¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/1-minuto-del-cruce-de-la-ruta-5-frutillar-los-lagos-1082

**Antes de comprar:** estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01082 · Generado 21/10/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

## SERVICIOS

Agua

## GALERÍA





