

PARCELAS
PATAGONIA

REF. PP-01081

Tramo 2

PARCELA EN VENTA EN CHILE

Parcela en Venta en a 5 min de Puerto Montt

Los Lagos, Puerto Montt

7.000 UF**5.000**
M²www.parcelaspatagonia.cl

REF. PP-01081 · 26/08/2026

Índice

01 Ubicación

02 Descripción

03 Galería

04 Contacto

7.000 UF	5.000 m²	Puerto Montt	Los Lagos
PRECIO	SUPERFICIE	COMUNA	REGIÓN

Los Lagos, Puerto Montt

7.000 UF



Parcela en Venta en a 5 min de Puerto Montt

5.000 m² · Los Lagos, Puerto Montt

UBICACIÓN

GPS: -41,4342011438844, -72,9060797355321 · [Google Maps](#)

DESCRIPCIÓN

Terreno de 5.000 m² en La Vara, Puerto Montt – ¡Alta Plusvalía y Potencial de Inversión!

****Ubicación estratégica:** La Vara, Puerto Montt

****Superficie:** 5.000 m²

****Oportunidad única** para inversionistas que buscan alto retorno.

Se vende amplio terreno de 5.000 m² en una de las zonas con mayor proyección de crecimiento en Puerto Montt. La Vara se está consolidando como un sector clave gracias al desarrollo de nuevas autopistas y proyectos de infraestructura vial, lo que garantiza una alta plusvalía a corto y mediano plazo.

Sector en crecimiento, con desarrollos habitacionales y comerciales en expansión.

Terreno no afecto a expropiación.

Ideal para proyectos inmobiliarios, de servicios, deportes, salud, o inversión a largo plazo

¿Por qué invertir aquí?

Alta plusvalía asegurada: Nuevas autopistas conectarán aún más la zona con el centro de Puerto Montt y alrededores.

Proyectos futuros en desarrollo, que aumentarán el valor del terreno exponencialmente.

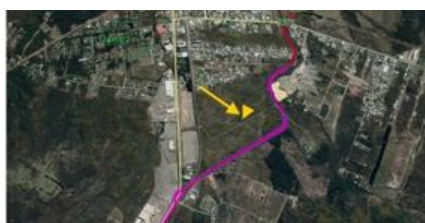
Contáctame hoy mismo para más información o agendar una visita.

¡No dejes pasar esta oportunidad en una zona en pleno auge!

Contacto

franciscagodoy@anager.cl

569 5864 7097



Transformará la Región de Los Lagos!



acuerdo entre Pumar y Serviu que permitirá concretar la última etapa de la **doble vía en la interconexión vial Alerce - Puerto Montt**. Este proyecto, que ha estado paralizado debido a complicaciones en la expropiación de terrenos, finalmente parece encaminarse hacia su culminación.

Modificaciones Clave en el Diseño del Proyecto

Según la **directora del Serviu en Los Lagos, Isabel de la Vega**, el diseño del proyecto ha sido modificado para responder a las preocupaciones de los residentes. Hemos solicitado un muro no tan invasivo en su terreno, explicó la directiva, lo que se traducirá en la instalación de un **muro TEM** que sostendrá la vía sobre nivel, reduciendo así la superficie de expropiación necesaria.

Beneficios Tangibles para los Vecinos



¿INTERESADO? ¡CONTÁCTANOS!

contacto@parcelaspatagonia.cl · +56 9 5324 3689

www.parcelaspatagonia.cl

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.cl/anuncios/parcel/parcela-en-venta-puerto-montt-los-lagos-5000-m2-114137417



ESCANEA PARA VER EN LÍNEA