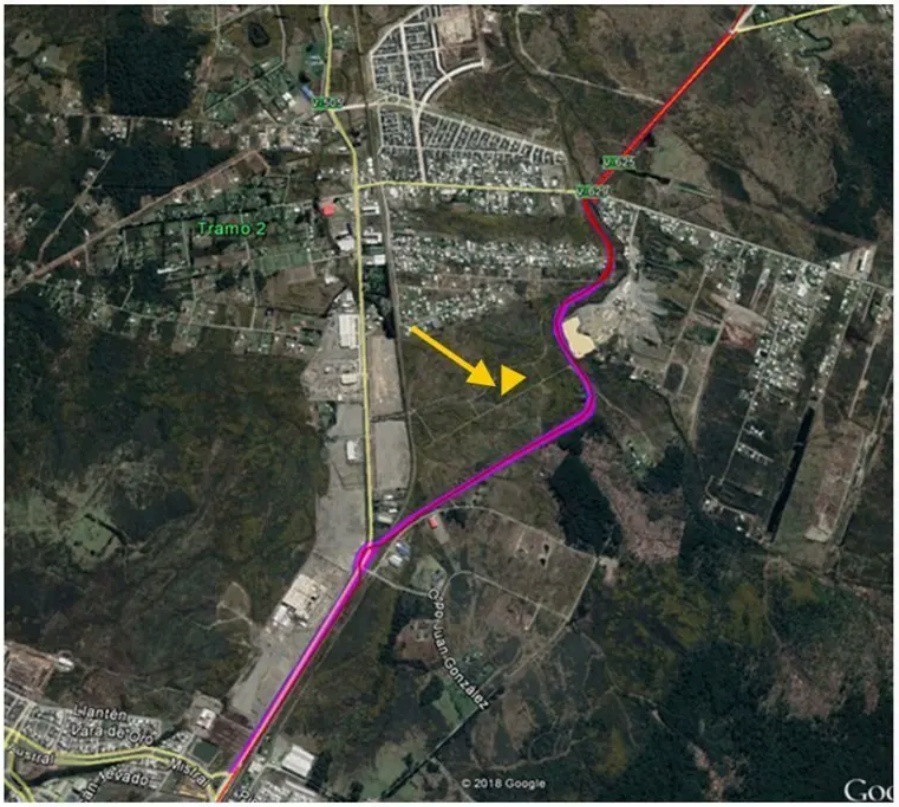
PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-01081



PUERTO MONTT · LOS LAGOS · CHILE

Parcela en Venta en a 5 min de Puerto Montt

UF 7.000

$288.324.680 · UF 1,40 / m²

SUPERFICIE
5.000 m²


Transformará la Región de Los Lagos!


En una noticia que promete revolucionar la movilidad en la Región de Los Lagos, se ha anunciado un **acuerdo entre Pasmar y Serviu** que permitirá concretar la última etapa de la **doble vía en la interconexión vial Alerce – Puerto Montt**. Este proyecto, que ha estado paralizado debido a complicaciones en la expropiación de terrenos, finalmente parece encaminarse hacia su culminación.

Modificaciones Clave en el Diseño del Proyecto

Según la **directora del Serviu en Los Lagos, Isabel de la Vega**, el diseño del proyecto ha sido modificado para responder a las preocupaciones de los residentes. Hemos solicitado un muro no tan invasivo en su terreno, explicó la directiva, lo que se traducirá en la instalación de un **muro TEM** que sostendrá la vía sobre nivel, reduciendo así la superficie de expropiación necesaria.

Beneficios Tangibles para los Vecinos



DESCRIPCIÓN

Terreno de 5.000 m² en La Vara, Puerto Montt – ¡Alta Plusvalía y Potencial de Inversión!
**Ubicación estratégica: La Vara, Puerto Montt
**Superficie: 5.000 m²
**Oportunidad única para inversionistas que buscan alto retorno.
Se vende amplio terreno de 5.000 m² en una de las zonas con mayor proyección de crecimiento en Puerto Montt. La Vara se está consolidando como un sector clave gracias al desarrollo de nuevas autopistas y proyectos de infraestructura vial, lo que garantiza una alta plusvalía a corto y mediano plazo.
Sector en crecimiento, con desarrollos habitacionales y comerciales en expansión.
Terreno no afecto a expropiación.
Ideal para proyectos inmobiliarios, de servicios, deportes, salud, o inversión a largo plazo
¿Por qué invertir aquí?
Alta plusvalía asegurada: Nuevas autopistas conectarán aún más la zona con el centro de Puerto Montt y alrededores.
Proyectos futuros en desarrollo, que aumentarán el valor del terreno exponencialmente.
Contáctame hoy mismo para más información o agendar una visita.
¡No dejes pasar esta oportunidad en una zona en pleno auge!
Contacto
franciscagodoy@anager.cl
569 5864 7097

CONTACTO

¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/a-5-min-de-puerto-montt-los-lagos-1081

Antes de comprar: estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01081 · Generado 21/10/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

UBICACIÓN



Coordenadas: -41.4342011438844, -72.9060797355321 · Google Maps

GALERÍA







