PARCELAS PATAGONIA
TU TERRENO EN LA PATAGONIA

REF PP-01076



FRESIA · LOS LAGOS · CHILE

# Parcela en Venta en Se encuentra a solo 3 minutos de Cañitas

## UF 485

$19.990.000 · UF 0,10 / m²

SUPERFICIE
**5.000 m²**







## DESCRIPCIÓN

Oportunidad Única – Parcela de 5.000 m² en Ruta V-46, Sector Cañitas
Se vende hermosa parcela de 5.000 m², ubicada a solo 35 minutos de Puerto Varas, 10 minutos de Los Muermos y 3 minutos de Cañitas, donde encontrarás todos los servicios necesarios para el día a día.
Características destacadas:
Terreno de excelente acceso y topografía
Ubicada a orilla de ruta V-46 asfaltada
Portón de acceso con apertura por llamada telefónica
Parcelación consolidada, con varias construcciones ya habitadas en el lugar
Acceso a área común
Entrada al río Llico, ideal para disfrutar de la naturaleza
Documentación al día, lista para escriturar
Un entorno tranquilo, seguro y con una conectividad privilegiada.
Si te interesa, coordinemos una visita en terreno. ¡Es una gran oportunidad!

## UBICACIÓN



Coordenadas: -41.2872555395658, -73.4948015213013 · Google Maps

## DOCUMENTACIÓN LEGAL

Lista Escriturar | Docs al Día

CONTACTO

### ¿Interesado? ¡Contáctanos!

contacto@parcelaspatagonia.com

Escanea para ver en línea

Ver este anuncio en línea: www.parcelaspatagonia.com/anuncios/parcel/se-encuentra-a-solo-3-minutos-de-canitas-fresia-los-lagos-1076

**Antes de comprar:** estudio de título, 10 a 30 años de historia legal en el Conservador, con Osiadacz Abogados.

REF PP-01076 · Generado 24/10/2026. Precio en UF; conversión al tipo de cambio del día.

## GALERÍA





